

PRENÁJOM – Komerčný priestor 56 m², Panónska cesta, pri OC Danubia



11 €/m²/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Panónska cesta
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	B
Úžitková plocha:	56 m ²	Typ budovy:	zmiešané
Stav:	úplne prerobený	Počet vonkajších parkovacích miest:	3

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom svetlý komerčný priestor s výmerou 56 m², situovaný na prízemí administratívnej budovy na Panónskej ceste, v bezprostrednej blízkosti OC Danubia. Priestor je prístupný 24/7, má vstup priamo z ulice a veľké presklené výklady, ktoré poskytujú výbornú prezentáciu služieb a dostatok denného svetla.

Dispozícia

1 hlavná miestnosť
recepčia
WC
sprcha

Vhodné využitie

fyzioterapia
masáže
kozmetický salón

yoga centrum
menšie skupinové cvičenia
služby starostlivosti o telo
ateliér / štúdio

Výhody priestoru
prízemie, bezbariérový vstup
vstup z ulice
veľké presklené výklady
vlastné sociálne zázemie (WC + sprcha)
recepčný priestor
prístup 24/7
možnosť prenajať 3 parkovacie miesta za 70 € / miesto / mesiac + DPH

Výhody lokality
pri OC Danubia – služby, obchody, potraviny, lekáreň, kaviarne
výborná dostupnosť autom aj MHD
rýchle napojenie na diaľničný obchvat
možnosť pohodlného parkovania
tablované prostredie so stabilnou klientelou

Cena

11 € / m² / mesiac + DPH

elektrina a voda podľa skutočnej spotreby

Priestor je ideálny pre prevádzky zamerané na zdravie, krásu, pohyb a individuálnu prácu s klientom.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Katarína Riess
0948965777
riess@reality.ba

