

Nebytový / obchodný priestor na prenájom, 83 m2, Bratislava II TOP



1 160 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Trnavská cesta
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	čiastočne prerobený
Úžitková plocha:	82.77 m ²	Typ budovy:	zmiešané

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom nebytový / obchodný priestor vhodný na široké spektrum využitia. Či už pre prevádzku obchodu, služieb (kaderníctvo, kozmetika, medicína, masáže), galéria, prípadne administratíva - pobočka cestovky, poisťovne, RK a pod.

Nachádza sa na prízemí bytového domu na frekventovanej Trnavskej ceste v Ružinove - s priamym vstupom z chodníka. Atraktívna lokalita - v okolí sa nachádza hala Pasienčky, Tehelko, Zimný štadión.

Celková výmera 82,77 m² ponúka:

- otvorená miestnosť v prednej časti s výkladmi do Trnavskej cesty,
- 2 x kancelária
- kuchynka
- toaleta
- 1 x sklad

Pôdorys vo fotogalérii.

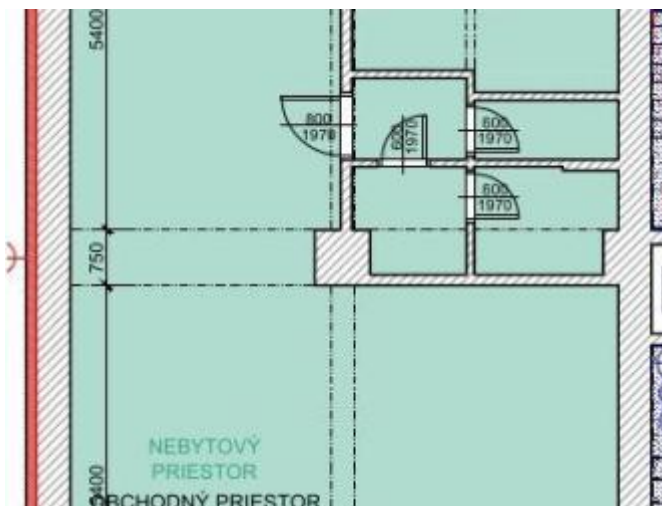
Priestor je zrekonštruovaný - vhodný na okamžité užívanie.

Parkovanie je dostupné priamo pred objektom cez systém PAAS. Zásobovanie je možné z dvora - je povolené státie na vykládku a nakládku.

Nájom: 1.160 € / mesiac + energie (voda, teplo, elektrina) sú vo výške 100 €/mes. DPH sa neúčtuje. K dispozícii ihneď.

Pri podpise zmluvy sa hradí 1x mesačné nájomné + 1x depozit v hodnote mesačného nájmu a provízia RK vo výške 1-mes. nájmného.

V prípade záujmu o bližšie informácie alebo obhliadku, kontaktujte zodpovedného makléra.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Lubica Košková
0948846777
koskova@reality.ba

