

PRENÁJOM – Multifunkčný priestor 225,80 m²



1 600 €/mesiac

| | |
|------------------|-----------------------|
| Kraj: | Bratislavský kraj |
| Okres: | Bratislava III |
| Obec: | Bratislava-Vajnory |
| Druh: | Priestory |
| Typ objektu: | Kancelárske priestory |
| Typ: | Prenájom |
| Úžitková plocha: | |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|-------------------------|----------------------|--------------------------|----------|
| Status: | aktívne | Typ budovy: | zmiešané |
| Úžitková plocha: | 225.8 m ² | Verejné vonkajšie | áno |
| Stav: | úplne prerobný | parkovanie: | |
| Energetický certifikát: | B | Vykurovanie - centrálné: | áno |

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom variabilný priestor na 1. poschodí, ktorý je možné dispozične rozdeliť podľa potrieb nájomcu. Vďaka svojej flexibilitě je vhodný pre široké spektrum činností – od administratívy až po ľahkú logistiku.

Vhodné využitie priestoru
kancelárie
školiace alebo vzdelávacie stredisko
jazyková škola
showroom / predajňa
skladové priestory
zázemie pre e shop alebo menšie logistické centrum
coworking, call centrum, kreatívne štúdio
archív, servisné stredisko

Technické vybavenie a výhody
možnosť dispozičných úprav
priestor je kompletne zariadený

nové klimatizačné jednotky v kanceláriách - celý priestor je klimatizovaný
nákladný výtah s nosnosťou 1 800 kg
kompletné sociálne zariadenia vrátane sprchy
parkovacie miesta priamo pri budove

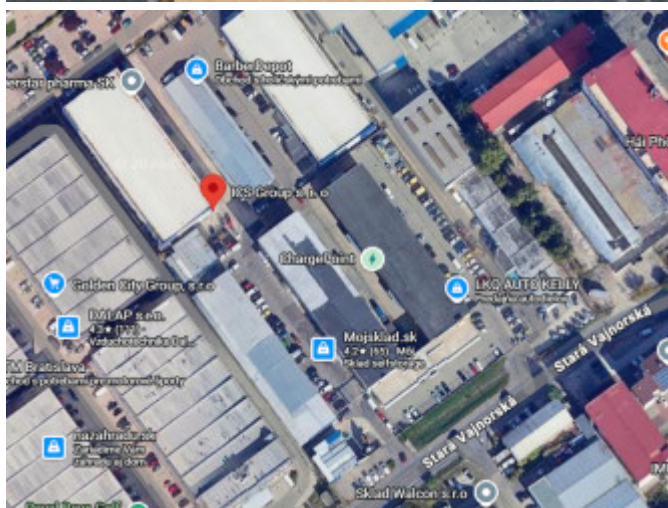
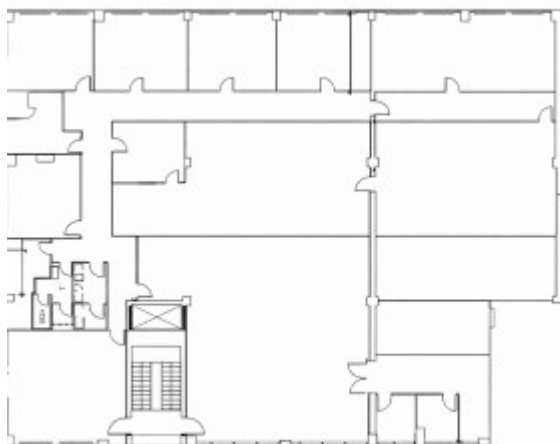
Energie a prevádzka

elektrina sa vyčísľuje podľa vlastného elektromeru

vykurovanie je centrálné plynom - platí sa len počas vykurovacieho obdobia

Voľné od 1. 7. 2026

Cena: 1 600 EUR / mes.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Katarína Riess

0948965777

riess@reality.ba

