

Stavebný pozemok vo výmere 1 585m² na predaj - Veľká Lomnica

250 €/m²



| | |
|------------------|--------------------------------|
| Kraj: | Prešovský kraj |
| Okres: | Poprad |
| Obec: | Vysoké Tatry |
| Druh: | Pozemky |
| Typ pozemku: | Iný pozemok vhodný na výstavbu |
| Typ: | Predaj |
| Úžitková plocha: | |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|-----------------|---------------------|-----------|--------|
| Status: | aktívne | Typ zeme: | rovina |
| Plocha pozemku: | 1585 m ² | | |

POPIS NEHNUTELNOSTI

Najprestížnejšia adresa pod Tatrami – pri golfovom rezorte Black Stork, v uzavretej komunite Je málo miest, kde sa luxus, príroda a pokoj spoja do jedného celku. A ešte menej takých, kde máš pocit, že každý deň žiješ v rezorte. Tento pozemok vo Veľkej Lomnici je presne tým miestom.

Čo robí túto lokalitu absolútne výnimočnou

- 1. Jediný golfový rezort svojho druhu vo Vysokých Tatrách
Black Stork je jediný rezort tohto typu v celých Tatrách, s 27-jamkovým ihriskom, profesionálnymi trénermi, tréningovými plochami a celoročnou prevádzkou
To znamená: stabilná komunita, vysoký štandard, nulová náhodnosť v okolí.*
- 2. Prestíž, ktorá sa nedá kúpiť – iba zdediť lokalitou
Ihrisko nesie prestížnu značku A PGA Golf Course, ktorú má len 19 ihrísk na svete.
To je niečo, čo automaticky zvyšuje hodnotu každej nehnuteľnosti v okolí.*
- 3. Celoročný životný štýl*

V rezorte funguje:

- wellness s vnútorným aj vonkajším vyhrievaným bazénom,*
- reštaurácie,*
- golfová akadémia pre deti aj dospelých,*

- zimné jamky a bežkárské trate v zime.
Tu sa žije aktívne 365 dní v roku.

4. Slniečna strana Tatier – najkrajšie výhľady

Velká Lomnica leží na slnečnej strane Vysokých Tatier, čo je rarita. Výhľady sú tu ikonické – čisté, ničím nerušené, panoramatické. Každý západ slnka je ako z katalógu.

5. Uzavretá komunita – bezpečie a pokoj

V okolí sú len moderné vily, rekreačné domy a architektúra na úrovni. Žiadne náhodné stavby, žiadny vizuálny chaos. Len ticho, zeleň a súkromie.

6. Strategická poloha

Všetko je „na dosah ruky“:

- Tatranská Lomnica – 5 min
- Poprad – 10 min
- Aquacity, lyžiarske strediská, turistické trasy, cyklotrasy
- Letisko Poprad pre zahraničných klientov

A teraz samotný pozemok

1 585 m² čistého priestoru pre tvoju víziu.

Dostatok miesta na modernú vilu, wellness, bazén, terasy, súkromnú záhradu. Pozemok je stavebný, rovinatý, ideálny na okamžitý projekt.

Je to miesto, kde môže vzniknúť dom, ktorý bude žiť s krajinou.

Dom, ktorý bude dýchať Tatrami.

Toto nie je len pozemok. Toto je životný štýl.

Luxus, ktorý nie je okázalý.

Príroda, ktorá nie je ďaleko – ale všade okolo.

Komunita, ktorá je tichá, bezpečná a exkluzívna.

A výhľady, ktoré sa neopozerajú.

Cena: 399 000€





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Katarína Riess
0948965777
riess@reality.ba

