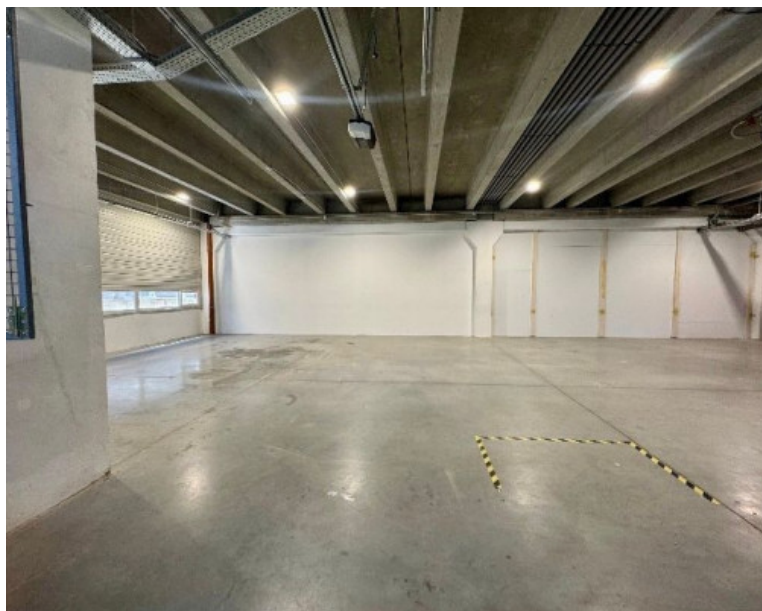


## Na prenájom sklady, showroom - predajňa, 190m<sup>2</sup>, Bratislava III TOP



1 520 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Stará Vajnorská
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Sklady a haly
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	190 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Stav:	pôvodný	El. napätie:	230V
Úžitková plocha:	190 m <sup>2</sup>	Kanalizácia:	ČOV
Počet poschodí:	1	Vykurovanie:	vlastné

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom priestranný nebytový priestor s úžitkovou plochou 190 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa na prízemí budovy s jednoduchým prístupom a výbornou dostupnosťou. Priestor je vhodný na rôzne podnikateľské účely, ako napríklad skladovanie, predajňa, showroom, kancelárie alebo kombinované administratívno-skladové využitie.

Dispozícia priestoru ponúka flexibilitu a možnosť úprav podľa individuálnych potrieb nájomcu, čo umožňuje prispôsobiť si priestor presne podľa charakteru vášho podnikania.

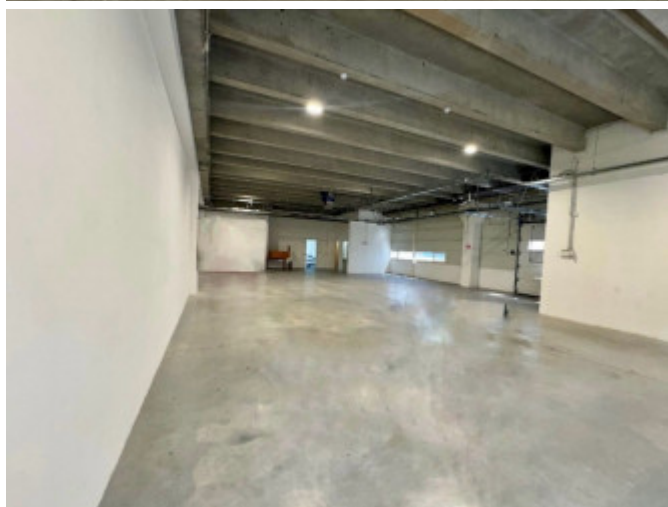
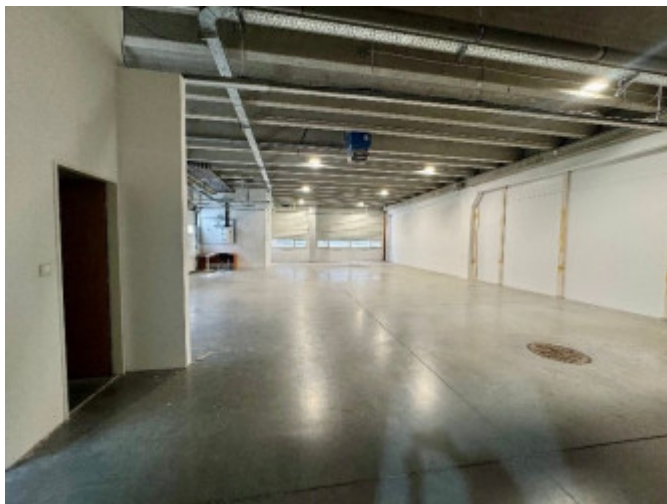
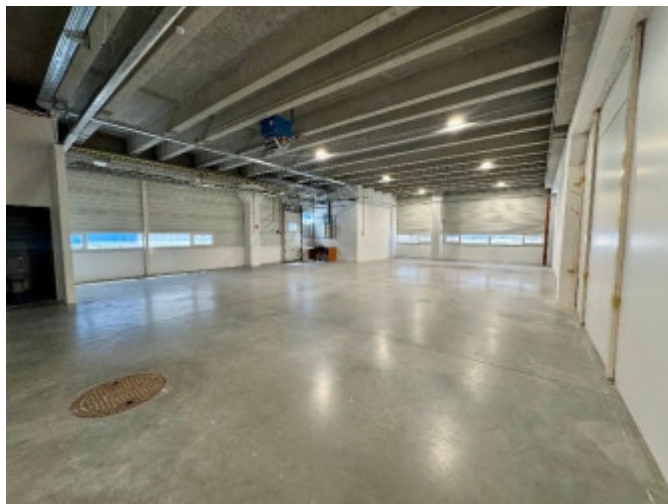
Energie sa účtujú podľa reálnej spotreby na základe vlastného elektromeru. Vykurovanie je zabezpečené centrálnou plynou, pričom náklady na kúrenie sa hradia len počas vykurovacieho obdobia. Súčasťou priestoru je kompletne sociálne zariadenie.

Pri budove sa nachádzajú parkovacie miesta, ktoré zabezpečujú pohodlné parkovanie pre zamestnancov aj klientov.

Výhodou priestoru je jeho praktické využitie, dobrá dostupnosť a možnosť okamžitého prispôsobenia podľa požiadaviek nového nájomcu.

Úžitková plocha: 190 m<sup>2</sup>

Cena nájmu: 1 520 EUR



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Katarína Riess**  
**0948965777**  
**riess@reality.ba**

