Na predaj budova v lukratívnej lokalite Bratislava – Nové Mesto



850 000 €

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava III*
Obec:	*Bratislava-Nové Mesto*
Ulica:	*Kukuričná*
Druh:	*Objekty*
Typ objektu:	*Kancelárie*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*898*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Úžitková plocha:	*898 m^2*
Zastavaná plocha:	*898 m^2*
Stav:	*pôvodný stav*
Energetický certifikát:	*žiadne*
Typ budovy:	*zmiešané*
Počet poschodí od prízemia vyššie:	*2*
Inžinierske siete:	*áno*
Elektrika:	*áno*
Plyn:	*áno*
Kanalizácia:	*áno*
Elektrika - na pozemku - 230 V:	*áno*
Plyn - na pozemku:	*áno*
Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj budovu v lukratívnej lokalite Bratislava – Nové Mesto, na Kukuričnej ulici.

Nehnuteľnosť je v pôvodnom stave, čo poskytuje ideálnu príležitosť na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv a investičných zámerov.

Základné informácie:
Lokalita: Bratislava – Nové Mesto, Kukuričná ul.
Stav: pôvodný
Podlažia: 2 NP
Inžinierske siete: voda, plyn, elektrina
Právny stav: bez ťarchy (LV), voľná ihneď

Možnosti využitia:
- kancelárske priestory
- sídlo firmy
- bytové jednotky
- reštaurácia alebo gastro prevádzka

Výhody:
- lukratívna a dostupná lokalita
- investičný potenciál
- možnosť prispôsobiť podľa vlastných potrieb

Cena nehnuteľnosti:
850 000 EUR + provízia RK

Osobná obhliadka je možná po dohode.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Andrea Vašíčková***
Telefón : ***0948742777***
E-mail: ***vasickova@reality.ba***