

Na predaj stavebný pozemok v atraktívnej časti v obci Lehnice - Malý Lég



155 €/m²

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Lehnice
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Iný pozemok vhodný na výstavbu
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plyn:	áno
Plocha pozemku:	535 m ²	Kanalizácia:	áno
Typ zeme:	rovina	Elektrika - na pozemku - 230 V:	áno
Inžinierske siete:	áno	Plyn - na pozemku:	áno
Voda:	áno	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Elektrika:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Jedná sa o novovzniknutú časť určenú pre výstavbu RD – všetky IS (voda, elektrika, kanalizácia) sú na pozemku, aktuálne sa finalizuje prístupová cesta – predpokladané dokončenie leto 2026.

Celková výmera pozemku 534 m² – pozemok je štvorcového tvaru. Pozemok je možné bez problémov financovať prostredníctvom HÚ – k jeho vybaveniu Vám vieme poskytnúť profesionálne poradenstvo bezplatne.

Podľa ÚPI prípustná funkčná náplň:

Bývanie v obytných domoch do 4-och nadzemných podlaží a v rodinných domoch.

Obec Lehnice ponúka úplnú občiansku vybavenosť, blízkosť diaľničného obchvatu (D1D4) v smere do BA.

Cena 155,- €/m2 je už vrátane provízie a kompletného právneho, hypotekárneho servisu a všetkých poplatkov spojených s prevodom nehnuteľnosti.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Lubica Košková

0948846777

koskova@reality.ba

