

Prenájom reprezentatívnych kancelárskych priestorov, Bratislava II TOP



10,50 €/m²/mesiac

| | |
|------------------|----------------------|
| Kraj: | Bratislavský kraj |
| Okres: | Bratislava II |
| Obec: | Bratislava-Ružinov |
| Druh: | Objekty |
| Typ objektu: | Kancelárie |
| Typ: | Prenájom |
| Úžitková plocha: | 28.06 m ² |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|------------------|----------------------|--------------|----------|
| Status: | aktívne | Balkón: | nie |
| Stav: | čiastočne prerobný | Vykurovanie: | spoločné |
| Úžitková plocha: | 28.06 m ² | | |

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame na prenájom moderné kancelárske priestory v atraktívnej lokalite s výhľadom na Štrkovecké jazero. K dispozícii niekoľko kancelárskych blokov.

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE:

o Výmera priestorov:

Kanc. Bloky o výmere:

- 28,06 m²
- 46,66 m²
- 45,23 m²
- 74,75 m²

o Nájom 10,50€ m²/mesiac.

o Servisné poplatky vrátane energií 5,30m²/mesiac, ktoré sú vyúčtovateľné.

o Vonkajšie parkovacie miesto: 100€/mesiac.

o Všetky ceny sú uvedené bez DPH.

o Parkovanie: 100 € / miesto + DPH

ŠTANDARD A VYBAVENIE:

- Klimatizácia v každej kancelárii (nové jednotky Toshiba)
- Plastové okná
- Kompletná elektroinštalácia vrátane rack skriň v každom kancelárskom bloku (vhodné aj pre IT firmy)
- Kuchynka
- Recepcia v budove
- Prístup 24/7
- Strážna služba
- Spoločné sociálne zariadenia

FLEXIBILITA PRIESTOROV:

- Možnosť úpravy dispozície podľa potrieb nájomcu
- Výmena kobercov podľa dohody
- Vymalovanie na náklady prenajímateľa
- Realizácia úprav do 2 - 3 mesiacov

EXTRA VÝHODY:

- Možnosť umiestnenia loga spoločnosti na exteriérový totem budovy
- Samostatné parkovisko pre návštevníkov (bezplatné, za rampou)
- Výborná občianska vybavenosť: v pešej dostupnosti Billa, oproti budove Alzabox a Balíkobox



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :

Nicole Kollárová
0948921777

E-mail:

kollarova@reality.ba

