

Novo-rekonštruované administratívne priestory 218m² na prenájom, Vlčie Hrdlo



11,50 €/m²/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Vlčie hrdlo
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	218 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Úžitková plocha:	218 m ²
Vlastníctvo:	firmitné	Balkón:	nie
Stav:	úplne prerobitý		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom kancelárske priestory v novo-rekonštruovanom objekte vo Vlčom Hrdle, Bratislava 2.

K dispozícií sú rôzne kancelárske celky od 84m² až po celé podlažie cca 460m² (k dispozícií aj výťah).

Svetlá výška priestorov 2,7m.

Priestory sú delené nadštandardnými sklenenými priečkami.

Volné napr.:

2.NP

OFFICE A - 165m²

OFFICE B - 218m²

3.NP

OFFICE A - 188m²

OFFICE B - 84m²

OFFICE C - 93m²

Kuchynka a toalety sú k dispozícii na chodbe. Priestory budú vyhotovené do štandardu v cene nájmu.

*K priestorom je možné prenajať dostatočné množstvo parkovacích státí priamo pred budovou.
Cena za parking 50€/miesto/mesiac + DPH.*

K dispozícii na prenájom sú na prízemí objektu aj obchodné priestory s veľkými výkladmi do frekventovanej cesty o celkovej ploche 336m² alebo 344m².

Nájomné za kancelárske priestory 11,50€/m²/mesiac + prevádzkové náklady 3,50€/m²/mesiac + energie na základe spotreby + DPH.

Kaucia 2-mesačné nájomné vr. prevádzkových nákladov a DPH.

Záujemca neplatí províziu.

Viac informácií u uvedeného realitného manažéra.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Bc. Silvia Kodaiová
0948399230
kodaiova@reality.ba

