

Exkluzívne 145m2 administratívne priestory s panoramatickou terasou 116m2



10,50 €/m²/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Vičie hrdlo
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	145 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Vlastníctvo:	firmitné
Stav:	novostavba
Úžitková plocha:	145 m ²

Balkón:	nie
Výťah:	áno
Energetický certifikát:	A

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom dizajnové kancelárske priestory v reprezentatívnej budove vo Vičom Hrdle, Bratislava 2.

K dispozícii je exkluzívny 145m2 celok kancelárií na najvyššom 5.NP (aj výťah).

Administratívny celok sa dispozične delí na svetlý open-space so vstupom na rozsiahlu 116m2 terasu, veľkú presklenú zasadačku, menšiu zasadaciu miestnosť/kanceláriu, kuchynku s posedením, chodbu s úložným priestorom a kúpeľňu so sprchovým kútom.

K priestorom je možné prenajať dostatočné množstvo parkovacích státí priamo pred budovou. Cena za parking 50€/miesto/mesiac + DPH.

Volné po dohode.

Nájomné za priestory 10,50€/m2/mesiac + prevádzkové náklady 3,50€/m2/mesiac a energie na

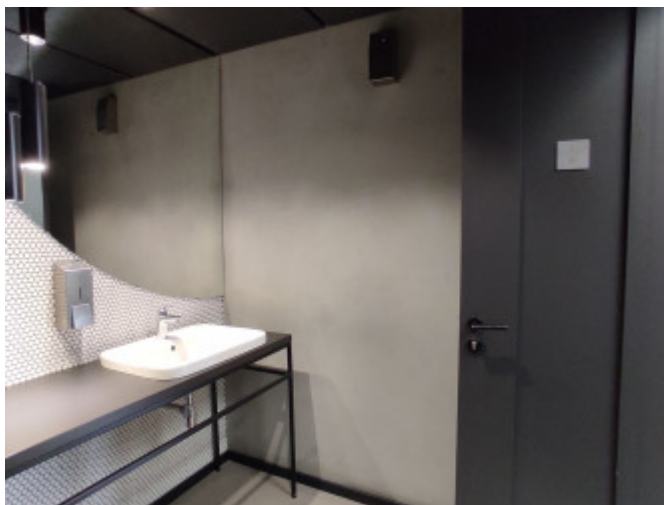
základe spotreby + DPH.

K cene sa bude pripočítavať nájomné za terasu.

Kaucia 2-mesačné nájomné vr. prevádzkových nákladov a DPH.

Záujemca neplatí províziu.

Viac informácií u uvedeného realitného manažéra.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Bc. Silvia Kodaiová
0948399230
kodaiova@reality.ba

