

Záhrada o výmere 346 m² na predaj - Bratislava III



18 500 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Stará Vajnorská
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Záhrada
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	346 m ²	Voda:	áno
Typ zeme:	rovina		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na odstúpenie záhradu o výmere 346 m² situovanú v pokojnej záhradkárskej osade č.13 v blízkosti ulice Stará Vajnorská.

Na pozemku sa nachádza murovaný záhradný domček (cca 10 m²) postavený z Ytongu, vybavený pecou a zariadením vrátane nepoužívaného rozkladacieho gauča. Domček je zabezpečený kovovými dverami s dvojitým zámkom a plastovým oknom s kovovou okenicou, čo poskytuje vysokú úroveň bezpečnosti. K dispozícii je aj menší podkrovný priestor vhodný na skladovanie.

Záhrada je prístupná autom a je napojená na mestský vodovod. Poskytuje dostatok súkromia – má len jedného suseda (s trvalým pobytom) a orientácia smerom k železničnej trati dodáva miestu jedinečný charakter.

Na pozemku sa ďalej nachádzajú dve pevné záhradné búdky, ktoré si vyžadujú rekonštrukciu.

Pôda je veľmi úrodná a kvalitná. Záhrada bola v poslednom období menej udržiavaná, čo však predstavuje ideálnu príležitosť prispôbiť si ju podľa vlastných predstáv.

Výhody:

výborná dostupnosť autom

napojenie na mestský vodovod
murovaný, zabezpečený domček
súkromné a pokojné prostredie
úrodná pôda

Cena:

18 500 EUR + provízia RK

V prípade záujmu nás neváhajte kontaktovať pre viac informácií alebo obhliadku.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Andrea Vašíčková

0948742777

vasickova@reality.ba

