

## Novo rekonštruované priestory v centre Malaciek na prenájom



500 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Malacky
Obec:	Stupava
Ulica:	Hlavná
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	36.6

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ budovy:	zmiešané
Úžitková plocha:	36.6 m <sup>2</sup>	Rok výstavby:	2000
Stav:	úplne prerobení	Vykurovanie - centrálné:	áno
Energetický certifikát:	žiadne		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne novo rekonštruované priestory v centre Malaciek na hlavnej ul.

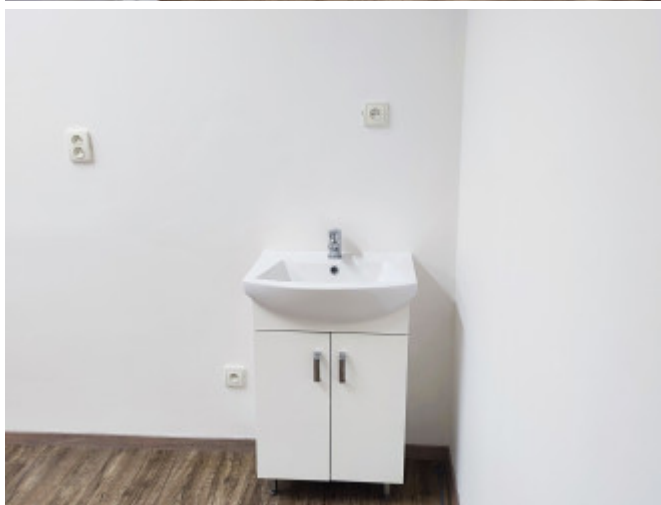
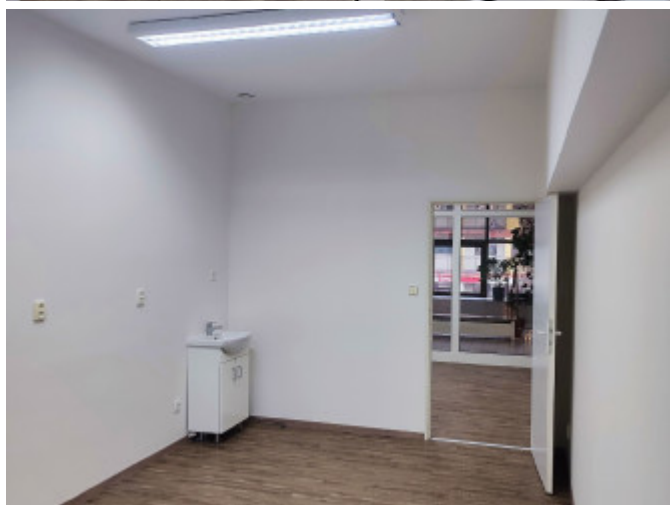
Obchodný priestor o výmere 36,60 m<sup>2</sup> na 1. poschodí - cena 500 €/mesiac (vrátane záloh za služby a energie a DPH). Priestor je rozdelený na vstupný uvítací priestor a kanceláriu. Po ľavej strane je vchod do samostatných kancelárií s umývadlom. Podlahy v priestoroch sú vybavené vinylovou podlahou. Kuchynka a samostatne WC sa nachádzajú (cca 3m) na chodbe.

Presklenie priestorov je z kaleného skla. Kúrenie a chladenie priestorov je zabezpečené pod stropnými klimatizačnými jednotkami. Úroveň kúrenia a chladenia si nastavuje každý nájomník sám. Výmena vzduchu je zabezpečená prostredníctvom vzduchotechniky s rekuperáciou. Pánske WC, dámske WC a kuchynka sú k dispozícii.

Nájomné 500 € s DPH.

Záujemca neplatí žiadnu províziu pre RK.

Ďalšie informácie Vám poskytneme v našej realitnej kancelárii, alebo na 0948 854 777 v pracovné dni od 9 do 18 hod.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Jana Andilová**  
**0948854777**  
**andilova@reality.ba**

