

Skladové priestory 366-950m² na poschodí objektu na prenájom, nákladný výťah/nakladacia rampa, RAČA



2,90 €/m²/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Rača
Ulica:	Na pántoch
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Sklady a haly
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	366.6 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Úžitková plocha:	366.6 m ²
Vlastníctvo:	firmitné	Balkón:	nie
Stav:	úplne prerobený	Výťah:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom skladové priestory na ulici Na Pántoch v Rači, Bratislava 3 v logisticko-priemyselnej zóne na východnom okraji mesta.

Lokalita s výbornou dopravnou dostupnosťou vhodnou na skladovanie, logistiku alebo ľahkú výrobu.

K dispozícii sú skladové priestory na 2.NP s prístupom cez nákladný alebo osobný výťah.

Volné sú:
373,70m²
366,60m²
822m²
950m²

- Strategická logistická poloha pri vstupe do Bratislavy smerom od Pezinka.
- Dobré napojenie na hlavné dopravné ťahy a diaľnice D1, D2 a obchvat D4/R7.
- vhodné pre mestskú logistiku a regionálne distribučné centrá.

- Dostatočný priestor pre manipuláciu a parkovanie nákladných vozidiel.

Prístup do areálu cez rampu, prispôsobený pre vjazd kamiónov.

V prípade záujmu je možný v areáli aj prenájom kancelárie rôzneho štandardu a tiež veľké skladové haly rôznych veľkostí...

V areáli je aj reštaurácia s denným menu.

Nájomné 2,90€/m2/mesiac + prevádzkové náklady 1,69€/m2/mesiac a energie (platba podľa spotreby) + DPH.

Záujemca neplatí províziu.

Viac informácií u uvedeného realitného manažéra.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Bc. Silvia Kodaiová
0948399230
kodaiova@reality.ba

