

## Nový obchodný priestor na prenájom, s výmerou 24m<sup>2</sup>, v Stupave



450 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Malacky
Obec:	Stupava
Ulica:	Hlavná
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	24

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	žiadne
Úžitková plocha:	24 m <sup>2</sup>	Typ budovy:	zmiešané
Stav:	úplne prerobený	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Počet izieb:	1	Rok výstavby:	1990

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom nový obchodný priestor s celkovou výmerou 24m<sup>2</sup> v Stupave. Nachádza sa vo dvore, v úplnom centre na prízemí novo rekonštruovanej polyfunkčnej budovy.

Po vstupe do chodby sa nachádzajú ďalšie dvere do priestoru s umývadlom, WC nie je súčasťou a však možnosť využitia na prvom poschodí v druhom vchode budovy.

Priestor je vhodný ako sídlo spoločnosti, služby barbar, manikúra, pedikúra.

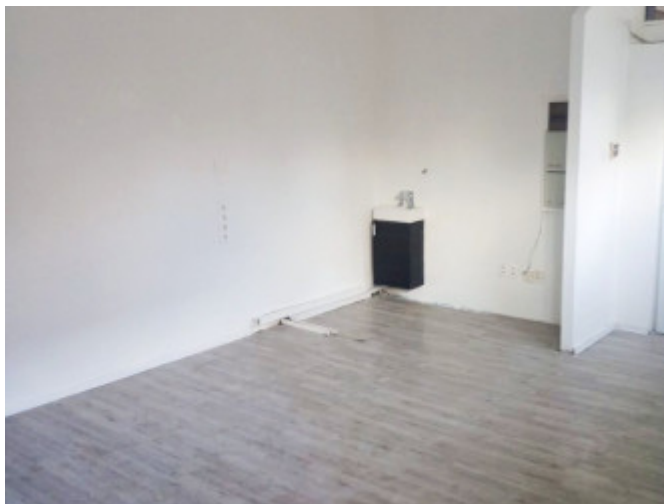
V úplnej blízkosti sa nachádza kompletná občianska vybavenosť, MHD na dosah, parkovanie dostupné.

Pri podpise Nájomnej zmluvy nájomca platí kauciu + platbu nájomného za 1 mesiac. Ďalšie platby nájomného a zálohy za el. (spolu) sú splatné vždy na 15. deň bežného mesiaca.

Odozdanie priestorov prebieha po podpise nájomnej zmluvy a úhrady prvého nájomného, na základe preberacieho protokolu.

Záujemca neplatí žiadnu províziu pre RK.

Ďalšie informácie Vám poskytneme v nasej realitnej kanc. na 0948 854 777 v pracovne dni od 9 do 18 hod.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Jana Andilová**  
**0948854777**  
**andilova@reality.ba**

