

## Celok 2 kancelárií 64m<sup>2</sup> s vlastným zázemím v centre na Dunajskej ulici - Staré Mesto



**736 €/mesiac**

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Dunajská
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Kancelárske priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	64

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	žiadne
Vlastníctvo:	korporácia	Typ budovy:	zmiešané
Úžitková plocha:	64 m <sup>2</sup>	Výťah:	áno
Stav:	novostavba	Rok výstavby:	2008

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom kancelárie v novej polyfunkčnej budove, v centre starého mesta Bratislavy, na ulici Dunajská, pri obchodnom dome TESCO - Bratislava 1.

K dispozícii je reprezentatívny celok 2 kancelárií + zázemie o celkovej výmere 64 m<sup>2</sup>.

Dispozícia: 2 samostatné kancelárie + toaleta + kúpeľňa.

Klimatizácia, kabeľáž, optický kábel, podlahové kúrenie, francúzske okná, žalúzie na elektrické ovládanie, požiarne signalizácia, video-vrátnik, budova monitorovaná bezpečnostnými kamerami. Prístup 24/7.

K dispozícii od 01.05.2026 alebo dohodou.

Nájomné 736 €/mesiac + energie a prevádzk. náklady 7,4€/m<sup>2</sup>/mesiac + DPH.

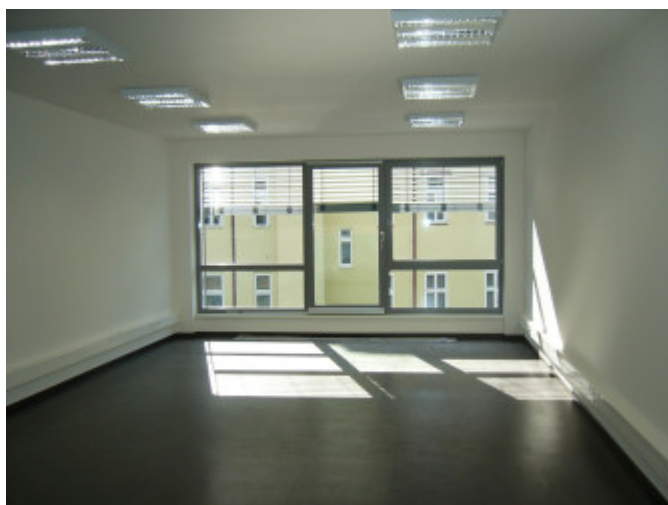
*Kaucia 1-mesačné nájomné.*

*K priestoru nie sú parkovacie miesta - možnosť prenajať v okolí.*

*Priestory sú reprezentatívne a radi Vám ich predstavíme na obhliadke.*

*Záujemca neplatí províziu.*

*Viac informácií u uvedeného makléra.*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Bc. Silvia Kodaiová**  
**0948399230**  
**kodaiova@reality.ba**

