

Celok 2 kancelárií so zázemím + 2x PARKING, v blízkosti Polusu, 51,50 m² + 4,2m² LOGGIA



715 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Bajkalská
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	51.5 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Úžitková plocha:	51.5 m ²
Vlastníctvo:	fremné	Balkón:	nie
Stav:	úplne prerobený		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom samostatný kancelársky celok na Bajkalskej/Junáckej ulici na hranici BA2 a BA3, v polyfunkčnom dome Platan, v blízkosti hlavného dopravného uzla, križovatky Bajkalskej s Vajnorskou ulicou, v tesnej blízkosti bytového komplexu 3 Veží. Výborná dopravná dostupnosť. V blízkosti obchodné centrum Polus/Vivo, plaváreň Pasienčky a Národný futbalový štadión.

K dispozícii je 2-kancelária/celok s LOGGIU na 1.p. (aj výťah) o celkovej výmere 55,7m².

Dispozične sa skladá z predsieni, open-space kancelárie s kuchynskou linkou, 1 samostatnej miestnosti, kúpeľne (s vaňou), samostatnej toalety a 4,2m² loggie.

Vybavenie - el. vrátnik, kamerový systém, vstup na el. čip, internet (UPC, Telekom).

K priestoru je možné prenajať až 2 garážové státa, cena za jedno státie je 75€/mesiac bez DPH. Pre klientov je k dispozícii bezproblémové parkovanie na ulici, alebo vo dvore (dvor za poplatok 65€/mesiac bez DPH).

Cena nájmu za priestor vr. kúrenia a vody je 715 €/mesiac + električka (na vlastné meno nájomcu) + DPH.

Pre neplatcov DPH je možný nájom aj bez DPH.

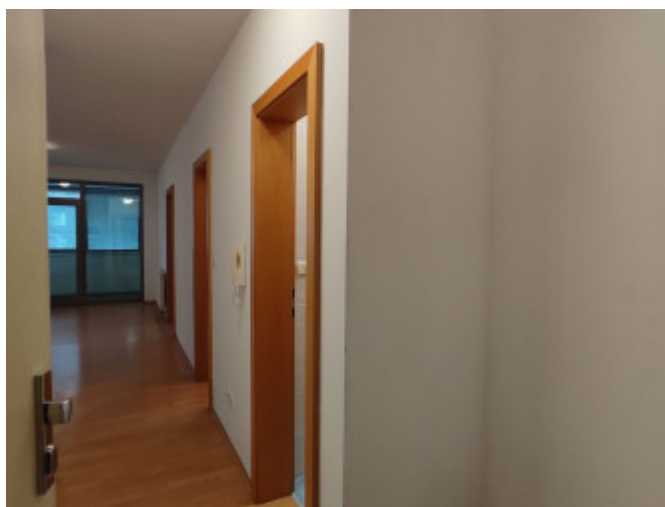
Kaucia 2-mesačné nájomné.

Voľné IHNEĎ.

Radi priestor predstavíme osobne po dohode obhliadky.

Záujemca neplatí províziu.

Viac informácií v našej RK.



REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér :
Telefón :
E-mail:*

**Bc. Silvia Kodaiová
0948399230
kodaiova@reality.ba**

