

## Skladové priestory na prenájom - Žitavce, Nitra



3 000 €/mesiac

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Žitavce
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Skladovacie priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	1000

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	žiadne
Úžitková plocha:	1000 m <sup>2</sup>	Typ budovy:	zmiešané
Zastavaná plocha:	1000 m <sup>2</sup>	Rok výstavby:	1990
Stav:	úplne prerobný		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom skladové priestory so zázemím a kanceláriou, ktoré sa nachádzajú v okrese Nitra, pri meste Vrábľe v obci Žitavce.

Murovaný, čistý, suchý sklad má celkovú úžitkovú plochu 1.000m<sup>2</sup>. Zo toho 700m<sup>2</sup> je samotný sklad a 300m<sup>2</sup> je uzavretý prístrešok. Sklad má dvoje dverí a jednu výsuvnú bránu o výmere 2,6m šírka x 2,35m výška. V rámci skladu sa nachádza zázemie (umývadlo a 2x toaleta) a kancelária vo výmere 28m<sup>2</sup>.

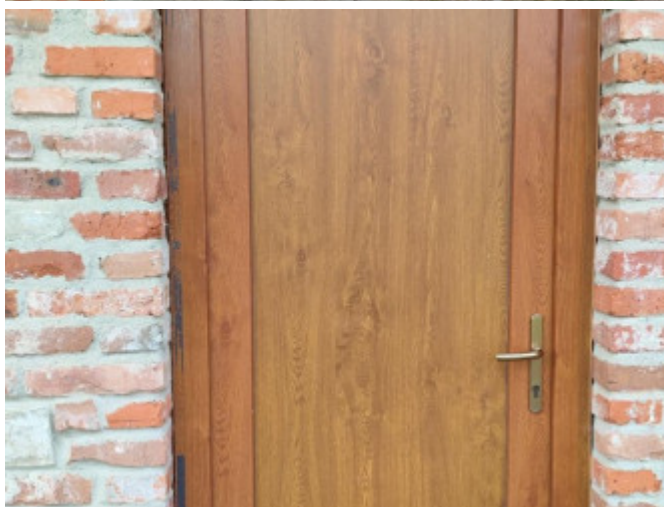
Sklad je k dispozícii ihneď na dlhodobý prenájom.

Cena nájmu je 3.000 Eur / mesiac + merateľné energie podľa spotreby.

Ceny sú uvedené bez DPH.

V uzavretom areáli je možné parkovať osobné vozidlo. Viac vozidiel po dohode za príplatok.

Pri podpise zmluvy sa uhrádza 2 mesačný depozit ako právna ochrana.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Mgr. Iveta Farkašová**  
**0948964777**  
**farkasovska@reality.ba**

