

## Skladové priestory na prenájom - Bytča



**6,50 €/m<sup>2</sup>/mesiac**

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Bytča
Obec:	Bytča
Ulica:	SNP
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Skladovacie priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	75

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	žiadne
Úžitková plocha:	75 m <sup>2</sup>	Typ budovy:	zmiešané
Stav:	pôvodný stav	Rok výstavby:	2015

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom moderné skladové priestory s výmerou od 75 do 1700 m<sup>2</sup>. Nová zateplená skladová hala (železobetón + sendvič) sa nachádza v oplotenom areáli v Bytči s dobrou dostupnosťou na D1.

Hala je priechodná pre kamióny (13,6 LKW) s elektricky ovládanými bránami. Výška brány: 4,5 m. Šírka brány: 4,5 m. Podlaha - liaty betón, nosnosť 30 t/m<sup>2</sup>. Výška stropu (po nosník): 9,2 m.. Elektrické pripojenie 380 V (podružné merače spotreby el. Energie). Bez WC a vody. Možnosť vybavenia regálovým systémom. VZV s obsluhou k dispozícii, v cene nájemného. Objekt je zabezpečený kamerovým systémom.

Nájomné je 6,50 €/m<sup>2</sup>/mesiac bez DPH + energie.

Záujemca o prenájom neplatí žiadnu províziu pre R.K.

Ďalšie informácie Vám radi poskytneme v našej realitnej kancelárii v pracovné dni od 8-18. hod. na tel. čísle 0948 863 777.



REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér :*

*Telefón :*

*E-mail:*

***Mgr. Ľubomír Gubov***

***0948863777***

***gubov@komercne.sk***

