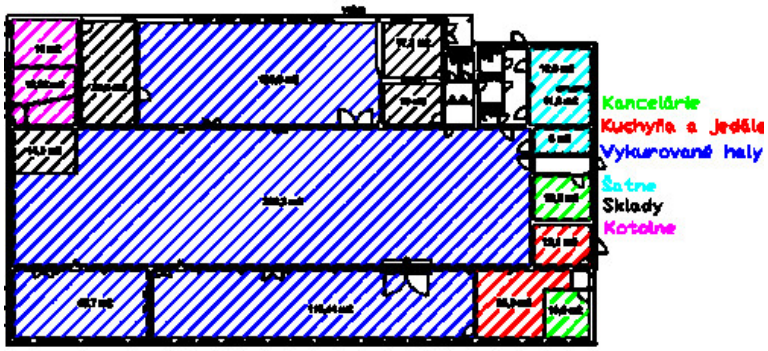
Výrobná hala – 680 m2, Beluša

2,90 €/mesiac



Kraj:	*Trenčiansky kraj*
Okres:	*Púchov*
Obec:	*Beluša*
Ulica:	*Ľ. Štúra*
Druh:	*Objekty*
Typ objektu:	*Servisné alebo opravné zariadenie*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*680*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Energetický certifikát:*	*žiadne*
Úžitková plocha:	*680 m^2*	*Typ budovy:*	*zmiešané*
Stav:	*pôvodný stav*	*Rok výstavby:*	*2018*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na prenájom výrobné haly so zázemím o výmere 680 m2 v Beluši pri D1. K dispozícii vlastné parkovisko ako i spevnená plocha poskytujúca priestor pre bezproblémovú nakládku/vykládku (13,6 LKW). Veľkým benefitom objektu je jeho poloha v tesnej blízkosti hlavného diaľničného ťahu D1.
Priestory sú v murovanej budove, vykurované. Kúrenie na tuhé palivo, možnosť kúrenia plynom (príprava je vybudovaná). Podlaha v halách – liaty betón. Výška stropu – 3,30 m. V halách sú rozmiestnené prípojky stlačeného vzduchu, elektrické prípojky 380 V, odsávanie prachu a drevených pilín. Objekt je napojený na obecný vodovod. Odpad je riešený žumpou. Internetové pripojenie – optická sieť.
Objekt zahŕňa sociálne vybavenie pre zamestnancov, šatne, jedáleň s kuchynkou, k dispozícii kancelárie.
Haly sú súčasťou oploteného areálu, s alarmom.

Cena je 4,50 €/m2/mes. bez DPH + energie

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Mgr. Ľubomír Gubov***
Telefón : ***0948863777***
E-mail: ***gubov@komercne.sk***