

Prenájom kancelárskych priestorov – Popradská ulica, Bratislava



6,90 €/m²/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Podunajské Biskupice
Ulica:	Popradská
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	116 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Úžitková plocha:	116 m ²
Stav:	úplne prerobený	Balkón:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom priestranné kancelárske priestory s celkovou výmerou 116 m², z toho:

- 2 samostatné kancelárie (31 m² a 45 m²),
- sklad,
- zasadacia miestnosť (19,5 m²),
- kuchynský kút,
- zádverie,
- 2x WC.

Priestory sa nachádzajú na 1. poschodí v uzavretom areáli na Popradskej ulici v Bratislave – Ružinove, s výbornou dostupnosťou a možnosťou parkovania priamo v objekte.

Parametre a podmienky nájmu

- Celková plocha: 116 m²
- Poschodie: 1. poschodie
- Mesačné nájomné: 7,89 € / m²
- Mesačné nájomné spolu: 914,24 €
- Zľava na prvé 3 mesiace: 50 % (pri ročnej zmluve)

Cenová ponuka

- Ročné nájomné spolu: 9 599,52 €
- Priemerná mesačná cena: 799,96 €
- Priemerná cena za m²: 6,90 € / mesiac

(Energie a parkovanie sa účtujú samostatne podľa potreby nájomcu.)

Vybavenie a štandard:

- plávajúca podlaha, dlažba, drevené eurookná
- klimatizácia, telefón, internet, alarm
- kúrenie: ústredné - radiátorové
- budova je zateplená
- prístup: dláždená cesta, k dispozícii vodovod, elektrická prípojka (230/400 V), plynová prípojka

Flexibilná možnosť prenájmu:

- nezariadené
- zariadené - nábytok na mieru je možné odkúpiť za zvýhodnenú cenu 4 800 EUR (50 % z pôvodnej ceny)

Kontaktujte nás ešte dnes!

Využite výhodnú ponuku kancelárskych priestorov v uzavretom areáli na Popradskej ulici – priemerné nájomné iba 6,90 € / m² mesačne a zvýhodnené úvodné podmienky pre nových nájomcov



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Katarína Riess

0948965777

riess@reality.ba

