Zdravotnícke priestory, centrum, Trenčín



Kraj:	*Trenčiansky kraj*
Okres:	*Trenčín*
Obec:	*Trenčín*
Druh:	*Objekty*
Typ objektu:	*Komerčný objekt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*74*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Stav:*	*úplne prerobený*
Úžitková plocha:	*74 m^2*	*Typ budovy:*	*zmiešané*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom kompletne zrekonštruované priestory s výmerou 74 m², ideálne pre lekársku prax, špecializovanú ambulanciu alebo terapeutické služby. Priestory sa nachádzajú v modernizovanej bezbariérovej polyfunkčnej budove s vlastným parkovaním priamo v centre Trenčína, len pár krokov od autobusovej a železničnej stanice.

K dispozícii po dohode a zmene účelu priestoru na zdravotnícke účely (v budove uz sú podobné prevádzky skolaudované), cca 3-4 mesiace.

Dispozícia a vybavenie:
priestranná čakáreň s dostatkom miesta pre pacientov
dve samostatné miestnosti – využiteľné ako dve ambulancie, alebo ambulancia + zázemie pre sestru
možnosť rozdelenia až na tri miestnosti podľa potrieb nájomcu

kompletné zázemie:
toaleta pre pacientov
toaleta pre personál
výlevka
denná miestnosť
sklad

svetlé, moderné a čisté priestory pripravené na okamžité využitie
možnosť prispôsobenia dispozície a interiéru podľa požiadaviek.

Výhody lokality:
centrum mesta s výbornou dopravnou dostupnosťou
vlastné parkovacie miesta priamo pri budove
viac ako 70 mestských štátí v tesnej blízkosti
frekventovaná lokalita s vysokou dostupnosťou pre pacientov

Vhodné pre:
všeobecných lekárov
špecializované ambulancie (zubná, gynekologická, ORL, dermatologická, atď.)
psychologické, fyzioterapeutické alebo terapeutické služby

Cena dohodou, podľa rozsahu stavbených, technických a administratívnych úkonov, (v existujúcom stave, k dispozícii ihneď, 10,- €/m2/mes. bez DPH).

Záujemca o prenájom neplatí žiadnu províziu pre RK.

Viac informácií Vám radi poskytneme v našej realitnej kancelárii v pracovné dni od 8:00 do 18:00 hod.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Mgr. Ľubomír Gubov***
Telefón : ***0948863777***
E-mail: ***gubov@komercne.sk***