Komerčný areál, Nové Mesto nad Váhom



1,50 €/m²/mesiac

Kraj:	*Trenčiansky kraj*
Okres:	*Nové Mesto nad Váhom*
Obec:	*Nové Mesto nad Váhom*
Druh:	*Objekty*
Typ objektu:	*Komerčný objekt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*8000*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Energetický certifikát:*	*žiadne*
Úžitková plocha:	*8000 m²*	*Rok výstavby:*	*2008*
Zastavaná plocha:	*8000 m²*	*Počet poschodí od prízemia vyššie:*	*1*
Stav:	*pôvodný stav*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom komerčný areál s výmerou od 4 000 do 8 000 m², nachádzajúci sa v priemyselnej zóne Nového Mesta nad Váhom. Areál má strategickú polohu priamo pri hlavnej ceste s možnosťou vjazdu pre nákladnú dopravu (13,6 LKW) a výborným napojením na diaľnicu D1.

Charakteristika a vybavenie:
výmera pozemku: 4 000 – 8 000 m²
oplotený areál so spevnenými plochami
možnosť prenájmu montovanej oceľovej nezateplenej haly
murovaná vykurovaná budova – kancelária so zázemím pre zamestnancov
kancelária
WC
šatňa
príručný sklad
napojenie na inžinierske siete:
elektrina 380 V
plyn
vodovod

kanalizácia
možnosť prenájmu billboardu orientovaného k hlavnej ceste

Výhody lokality:
priame napojenie na D1 (Bratislava – Žilina)
výborná dostupnosť pre kamiónovú dopravu
frekventovaná poloha – viditeľnosť z hlavného ťahu
možnosť prispôsobiť priestor podľa požiadaviek nájomcu

Vhodné využitie:
logistické a skladové účely
parkovanie nákladných vozidiel
servisný alebo obchodno-prevádzkový areál
stavebná, dopravná či priemyselná činnosť.

Záujemca o prenájom neplatí žiadnu províziu pre RK.

Viac informácií Vám radi poskytneme v našej realitnej kancelárii v pracovné dni od 8:00 do 18:00 hod.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Mgr. Ľubomír Gubov***
Telefón : ***0948863777***

E-mail: ***gubov@komercne.sk***