

Komerčný areál, Nové Mesto nad Váhom



1,50 €/m²/mesiac

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Nové Mesto nad Váhom
Obec:	Nové Mesto nad Váhom
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Komerčný objekt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	8000

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	žiadne
Úžitková plocha:	8000 m ²	Rok výstavby:	2008
Zastavaná plocha:	8000 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	1
Stav:	pôvodný stav		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom komerčný areál s výmerou od 4 000 do 8 000 m², nachádzajúci sa v priemyselnej zóne Nového Mesta nad Váhom. Areál má strategickú polohu priamo pri hlavnej ceste s možnosťou vjazdu pre nákladnú dopravu (13,6 LKW) a výborným napojením na diaľnicu D1.

Charakteristika a vybavenie:

výmera pozemku: 4 000 – 8 000 m²

oplotený areál so spevnenými plochami

možnosť prenájmu montovanej ocelevej nezateplenej haly

murovaná vykurovaná budova – kancelária so zázemím pre zamestnancov

kancelária

WC

šatňa

príručný sklad

napojenie na inžinierske siete:

elektrina 380 V

plyn

vodovod

kanalizácia

možnosť prenájmu billboardu orientovaného k hlavnej ceste

Výhody lokality:

priame napojenie na D1 (Bratislava - Žilina)

výborná dostupnosť pre kamiónovú dopravu

frekventovaná poloha - viditeľnosť z hlavného ťahu

možnosť prispôbiť priestor podľa požiadaviek nájomcu

Vhodné využitie:

logistické a skladové účely

parkovanie nákladných vozidiel

servisný alebo obchodno-prevádzkový areál

stavebná, dopravná či priemyselná činnosť.

Záujemca o prenájom neplatí žiadnu províziu pre RK.

Viac informácií Vám radi poskytneme v našej realitnej kancelárii v pracovné dni od 8:00 do 18:00 hod.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :

Mgr. Ľubomír Gubov
0948863777

E-mail:

gubov@komerce.sk

