Výrobné priestory, Považská Bystrica



1,90 €/m²/mesiac

Kraj:	*Trenčiansky kraj*
Okres:	*Považská Bystrica*
Obec:	*Považská Bystrica*
Druh:	*Priestory*
Typ objektu:	*Skladovacie priestory*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*100*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Úžitková plocha:	*100 m²*
Zastavaná plocha:	*1500 m²*
Stav:	*pôvodný stav*
Energetický certifikát:	*žiadne*
Typ budovy:	*zmiešané*
Rok výstavby:	*2000*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom haly pre ľahkú, neotrasovú výrobu s rozlohou od 100 m² do 3×1500 m². Priestory sa nachádzajú v priemyselnej zóne Považských strojární a sú ideálne pre menšie aj väčšie výrobné spoločnosti, ktoré hľadajú flexibilné riešenie s možnosťou prispôsobenia podľa potrieb nájomcu.

Technické parametre:
výmera: od 100 m² do 1500 m² (možnosť kombinovať viac priestorov)
výška stropu: 7 m
podlaha: liaty betón (vysoká nosnosť)
poschodie s nákladným výťahom (nosnosť 5000 kg, rozmerovo vhodný aj pre malé nákladné vozidlá – typ VW Transporter)
elektrina: 380 V
internet: optické pripojenie
prístup: bezproblémový vjazd pre 13,6 m kamióny (LKW)
parkovanie: zabezpečené, rampa s EČV systémom

Zázemie a vybavenie:

WC a sprchy pre zamestnancov
kamerový systém – monitorovaný objekt
možnosť úprav priestorov podľa špecifických požiadaviek nájomcu

Vhodné pre:
ľahkú výrobu bez vibrácií
montážne alebo servisné prevádzky
skladové a logistické účely

Cena nájmu: 1,9 € / m² / mesiac bez DPH

Energie: podľa skutočnej spotreby
Záujemca o prenájom neplatí žiadnu províziu pre RK.

Viac informácií Vám radi poskytneme v našej realitnej kancelárii v pracovné dni od 8:00 do 18:00 hod.
tel. č. +421 948 863 777

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Mgr. Ľubomír Gubov***
Telefón : ***0948863777***
E-mail: ***gubov@komercne.sk***