

## Administratívne priestory, Trenčín



605 €/mesiac

|                  |                       |
|------------------|-----------------------|
| Kraj:            | Trenčiansky kraj      |
| Okres:           | Trenčín               |
| Obec:            | Trenčín               |
| Druh:            | Priestory             |
| Typ objektu:     | Kancelárske priestory |
| Typ:             | Prenájom              |
| Úžitková plocha: | 55                    |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                  |                   |                         |          |
|------------------|-------------------|-------------------------|----------|
| Status:          | aktívne           | Energetický certifikát: | žiadne   |
| Úžitková plocha: | 55 m <sup>2</sup> | Typ budovy:             | zmiešané |
| Stav:            | pôvodný stav      | Rok výstavby:           | 2015     |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom administratívne priestory s celkovou výmerou 55 m<sup>2</sup> v Trenčíne. Nachádzajú sa na prízemí jednoposchodovej budovy s bezbariérovým prístupom a vlastným samostatným vchodom.

Priestory tvoria tri miestnosti, kuchynský kút a vlastné WC. Sú vhodné najmä na administratívne účely, no je možné ich využiť aj pre služby alebo menšiu prevádzku.

Parkovanie je zabezpečené priamo pri budove – k dispozícii sú 3 parkovacie miesta, s možnosťou prenájmu ďalších státí. Objekt sa nachádza v uzatvorenom dvore, čo zaručuje súkromie a bezpečnosť.

Energie:  
Kúrenie, ohrev teplej vody a voda sú v cene nájmu.  
Elektrická energia (cca 30 € / mes.) a internet nie sú zahrnuté v cene.

Možnosť využitia vonkajšej plochy na skladovanie.

*Doplňujúce informácie:*

*Možnosť prenájmu skladových alebo výrobných priestorov*

*Parkovanie aj pre nákladné vozidlá / kamióny*

*Uzavretý monitorovaný areál, prístup 24 hodín denne*

*Nájomné: 605 € / mesiac bez DPH.*

*Záujemca o prenájom neplatí žiadnu províziu pre RK.*

*Ďalšie informácie Vám radi poskytneme v našej realitnej kancelárii v pracovné dni od 9:00 do 18:00 hod.*



**REALITNÝ MAKLÉR**

*Maklér :*

*Telefón :*

*E-mail:*

**Mgr. Ľubomír Gubov**

**0948863777**

**[gubov@komercne.sk](mailto:gubov@komercne.sk)**

