Obchodné priestory 130 m², Trenčín, obchodné centrum



10 €/m²/mesiac

Kraj:	*Trenčiansky kraj*
Okres:	*Trenčín*
Obec:	*Trenčín*
Druh:	*Priestory*
Typ objektu:	*Obchodné priestory*
Typ:	
Úžitková plocha:	*85*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Typ budovy:*	*zmiešané*
Úžitková plocha:	*130 m²*	*Typ výbavy:*	*nevybavený*
Stav:	*pôvodný stav*	*Rok výstavby:*	*2015*
Energetický certifikát:	*žiadne*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom obchodné priestory s výmerou 130 m² nachádzajúce sa na prízemí obchodného centra v Trenčíne.
Priestory majú presklený samostatný vchod pre zákazníkov priamo z parkoviska, bezbariérový prístup a možnosť umiestnenia označenia predajne nad vstupom.

Súčasťou je vlastné WC pre zamestnancov, WC pre zákazníkov je v spoločných priestoroch obchodného centra.
Priestory sú ideálne pre prevádzku ako:

predajňa doplnkov pre bývanie,
športové potreby,
kamenná výdajňa e-shopu,
predajňa elektroniky či domácich potrieb.
K dispozícii sú aj ďalšie priestory s výmerami 110 m².

Lokalita a výhody:
Parkovisko pre zákazníkov priamo pred objektom – cca 100 bezplatných parkovacích miest

Možnosť umiestnenia viditeľného pútača na budovu
Centrum sa nachádza pri križovatke a frekventovanom kruhovom objazde
Výborná dostupnosť z veľkých obytných zón (Juh, Soblahovská, Dlhé Hony)
V blízkosti nákupných centier OBI, Kaufland, Lidl
Dobré napojenie na diaľnicu D1 aj centrum mesta

Nájomné: 10 €/m²/mesiac bez DPH.

Energie: samostatné merače, platba podľa skutočnej spotreby.

Voľné ihneď,

Záujemca o prenájom neplatí žiadnu províziu pre RK.

Ďalšie informácie Vám radi poskytneme v našej realitnej kancelárii v pracovné dni od 9:00 do 18:00 hod. tel. č. +421 948 863 777



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Mgr. Ľubomír Gubov***
Telefón : ***0948863777***
E-mail: ***gubov@komercne.sk***