Administratívne priestory na prenájom, Trenčín – Za mostami



10,91 €/m²/mesiac

Kraj:	*Trenčiansky kraj*
Okres:	*Trenčín*
Obec:	*Trenčín*
Druh:	*Priestory*
Typ objektu:	*Kancelárske priestory*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*20*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Typ budovy:*	*zmiešané*
Úžitková plocha:	*20 m²*	*Výťah:*	*áno*
Stav:	*pôvodný stav*	*Rok výstavby:*	*2015*
Energetický certifikát:	*žiadne*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom administratívne priestory v zrekonštruovanej trojpodlažnej budove v Trenčíne, v lokalite Za mostami.
K dispozícii sú kancelárie s výmerami od 11,8 m² do 36 m², s možnosťou prenájmu jednotlivo alebo prepojenia viacerých miestností podľa potrieb nájomcu.
Celková dostupná plocha kancelárií v budove je približne 500 m².

Vybavenie a dispozícia:
kompletne rekonštruované kancelárie
nový výťah
zasadačka s kapacitou 25 – 30 osôb
spoločné dámske a pánske WC, kuchynka
vstup do budovy nonstop – 24 hodín denne (vrátnik/informátor)
v okolí: reštaurácia (aj v budove), MHD, lekáreň, notár, obchodné prevádzky

Cena prenájmu: nájomné: 4,92 €/m²/mesiac bez DPH
energie a služby: 5,99 €/m²/mesiac bez DPH
(zahŕňajú vodné, stočné, kúrenie, elektrinu, upratovanie spoločných priestorov, správu budovy a

služby vrátnika)

parkovacie miesto: 37 €/mesiac bez DPH

Celkové mesačné nájomné (vrátane energií a služieb):
kancelária 12 m² → 130,88 € bez DPH
kancelária 20 m² → 218,13 € bez DPH
kancelária 36 m² → 392,65 € bez DPH

Ďalšie informácie:
záujemca neplatí províziu RK
voľné ihneď
obhliadky možné po dohode

Viac informácií Vám radi poskytneme v našej realitnej kancelárii v pracovné dni od 9:00 do 18:00 hod.
tel. č. +421 948 863 777






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Mgr. Ľubomír Gubov***
Telefón : ***0948863777***
E-mail: ***gubov@komercne.sk***