

## Priemyselné haly na prenájom, Nové Mesto nad Váhom



**2,66 €/m<sup>2</sup>/mesiac**

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Nové Mesto nad Váhom
Obec:	Nové Mesto nad Váhom
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Sklady a haly
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	1030 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Úžitková plocha:	1030 m <sup>2</sup>
Stav:	pôvodný	Balkón:	nie

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom priemyselné haly vhodné na skladové, výrobné alebo obchodné účely s výmerou:

380 m<sup>2</sup>,

650 m<sup>2</sup>,

alebo spolu 1 030 m<sup>2</sup> (možnosť prenájmu jednotlivo aj ako celok).

Charakteristika priestorov:

haly sa nachádzajú na prízemí,

2 vstupy - cez šikmú rampu (priamy vjazd aj pre nákladné vozidlá) a klasickú nakladaciu rampu,

všetky inžinierske siete (elektrina, plyn, voda, kanalizácia),

spevnené plochy pred budovou,

koľajová vlečka,

oplotený areál s výborným prístupom pre kamiónovú dopravu,

dostatok parkovacích miest, poloha v priemyselnej zóne Nového Mesta nad Váhom s rýchlym napojením na diaľnicu D1 (Bratislava - Žilina) a len 5 minút od centra mesta,

možnosť prenájmu kancelárskych priestorov priamo v areáli.

Cena prenájmu: od 1,83 €/m<sup>2</sup>/mesiac bez DPH + energie

*cena podľa veľkosti a typu priestoru*

*Ďalšie informácie:*

*záujemca neplatí províziu RK*

*volné ihneď*

*obhliadky možné po dohode*

*Viac informácií Vám radi poskytneme v našej realitnej kancelárii v pracovné dni od 9:00 do 18:00 hod.*



REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér :*

*Telefón :*

*E-mail:*

**Ing. Milan Pavelka**

**0948954777**

**pavelka@komercne.sk**

