

## Skladové priestory na prenájom, 10 km od Trenčína



**3,20 €/m<sup>2</sup>/mesiac**

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Trenčín
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Skladovacie priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	1000

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	žiadne
Úžitková plocha:	1000 m <sup>2</sup>	Typ budovy:	zmiešané
Stav:	novostavba	Rok výstavby:	2000

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom skladové priestory s celkovou rozlohou cca 1 000 m<sup>2</sup>, ktoré pozostávajú z: montovanej haly s výmerou 713 m<sup>2</sup> príslušenstva a menších skladov v murovanej budove a plechovom prístrešku s výmerou cca 300 m<sup>2</sup>

#### Technické parametre:

hala je zateplená, s plechovou strechou a svetlíkmi  
nevykurované priestory

betónová podlaha

1 sekčná vstupná brána + 1 plechová brána s prechodom do susedných skladov

výška haly: cca 4 m (po hrebeň strechy cca 6 m)

bez nakladacej rampy

spevnená betónová plocha pred halou, vhodná aj pre kamiónovú dopravu

#### Vonkajšie priestory:

parkovisko pre osobné vozidlá

možnosť prenájmu vonkajších plôch podľa dohody

oplotený a monitorovaný areál

**Lokalita:**

Areál sa nachádza cca 10 km od Trenčína, s výborným napojením na diaľnicu D1 (Bratislava - Žilina) a smer Česká republika.

**Cena prenájmu:**

3,20 €/m<sup>2</sup>/mesiac bez DPH

Záujemca neplatí províziu pre realitnú kanceláriu

Pre viac informácií kontaktujte uvedeného makléra na tel. č. +421 948 863 777



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér :

Telefón :

E-mail:

**Mgr. Ľubomír Gubov**

**0948863777**

**[gubov@komercne.sk](mailto:gubov@komercne.sk)**

