

Obchodné priestory so sklodom na prenájom – Trenčín, nákupné centrum



8,80 €/m²/mesiac

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Trenčín
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	100 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Úžitková plocha:	100 m ²
Stav:	úplne prerobný	Balkón:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom klimatizované obchodné priestory so sklodom o výmere 100 m² nachádzajúce sa na prízemí nákupného centra v Trenčíne. Vstup do priestorov je z interiéru nákupného centra - bezbariérový prístup.

Zo zadnej strany je vstup pre zásobovanie alebo služobný vchod, zabezpečený veľkou rolovacou mrežou.

K dispozícii je WC pre zamestnancov a umývadlo priamo v priestore.
WC pre zákazníkov je v rámci nákupného centra.

Vybavenie a využitie:

klimatizácia

vlastný sklad

vhodné pre rôzne typy predajní:

potraviny

doplňky pre bývanie

športové potreby

kamenná výdajňa e-shopu

elektronika
domáce potreby a iné

Lokalita a výhody:

parkovisko pre zákazníkov priamo pri objekte - cca 100 bezplatných parkovacích miest
možnosť umiestnenia pútača na budovu
viditeľná poloha pri križovatke a frekventovanom kruhovom objazde
v blízkosti obytných zón (Juh, Soblahovská, Dlhé hony) a nákupných centier (OBI, Kaufland, Lidl)
výborná dopravná dostupnosť z centra aj z diaľnice

Cena a podmienky prenájmu:

nájomné: 8,80 €/m²/mesiac bez DPH
energie: podľa vlastného merania spotreby
záujemca neplatí províziu pre realitnú kanceláriu

voľné ihneď

Pre viac informácií kontaktujte uvedeného makléra.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Mgr. Ľubomír Gubov
0948863777
gubov@komercne.sk

