Kancelárske priestory s kuchynkou na prenájom – Trenčín



11 €/m²/mesiac

Kraj:	*Trenčiansky kraj*
Okres:	*Trenčín*
Obec:	*Trenčín*
Druh:	*Priestory*
Typ objektu:	*Kancelárske priestory*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*86*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Energetický certifikát:*	*žiadne*
Úžitková plocha:	*86 m²*	*Typ budovy:*	*zmiešané*
Stav:	*úplne prerobený*	*Rok výstavby:*	*2000*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom kancelárske priestory s vlastnou kuchynkou nachádzajúce sa na 7. poschodí polyfunkčnej budovy v Trenčíne. Budova je vybavená výťahmi a má bezbariérový prístup.

Priestory pozostávajú z troch miestností vedľa seba, pričom v strednej miestnosti (18 m²) sa nachádza kuchynský kút.
Výmery kancelárií:
41 m²
27 m²
18 m² (s kuchynským kútom)
Susedné kancelárie sú vzájomne prepojené dverami. Na poschodí sa nachádza spoločné WC.
Možnosť prenájmu aj ďalších kancelárií v rámci budovy.

Vybavenie a stav priestorov:
kancelárie po rekonštrukcii
nové priečky
plávajúca podlaha a koberec (v miestnosti 41 m²)
vertikálne žalúzie
stropné podhľady a osvetlenie

nové plastové okná s fóliou proti prehrievaniu
budova je zateplená a strážená, prístup 24 hodín denne

Parkovanie:
parkovisko vedľa budovy
možnosť prenájmu parkovacieho miesta – 50 €/mesiac + DPH

Cena a podmienky prenájmu:
nájomné: 946 €/mesiac bez DPH, vrátane energií a služieb spojených s prenájmom
záujemca neplatí províziu pre realitnú kanceláriu

Pre viac informácií kontaktujte uvedeného makléra. tel. č. +421 948 863 777






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Mgr. Ľubomír Gubov***
Telefón : ***0948863777***
E-mail: ***gubov@komercne.sk***