

## 11 200 m2 Pozemok - lúka (trvalý trávny porast ) na predaj



8,30 €/m<sup>2</sup>

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Chocholná-Velčice
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Lúky a pasienky
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status: ..... aktívne ..... Plocha pozemku: ..... 11200 m<sup>2</sup> .....

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj rozsiahly pozemok s veľkým potenciálom o výmere 11 200 m2 v k.ú. obce Chocholná Velčice, časť Kykula.

Jedná sa o pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami, na ktorom NIE JE možná žiadna výstavba, ani rodinného domu, ani rekreačnej chaty!!!

Pozemok je vysporiadaný v osobnom vlastníctve. Momentálne vedený ako trvalý trávny porast. Tvar pozemku je nepravidelný, lichobežník (zužuje sa). V tesnej blízkosti pozemku elektrina. Poľná prístupová cesta.

Krásny výhľad do okolitej prírody. Bezprostredná blízkosť hraníc s Českou republikou.

Cena pozemku je 8,30 €/m2.

Predajná cena je konečná, nenavyšuje sa, v cene je zahrnuté právne poradenstvo, vyhotovenie zmlúv a návrhu na vklad do katastra nehnuteľností, poplatok za kolky v hodnote 100,- €. Pri kúpe Vám zabezpečíme kompletný servis od obhliadok až po spracovanie zmlúv a prevod nehnuteľností.

Ďalšie informácie Vám poskytneme v našej realitnej kancelárii v pracovné dni od 9-18. hod



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Mgr. Ľubomír Gubov**  
**0948863777**  
**[gubov@komercne.sk](mailto:gubov@komercne.sk)**

