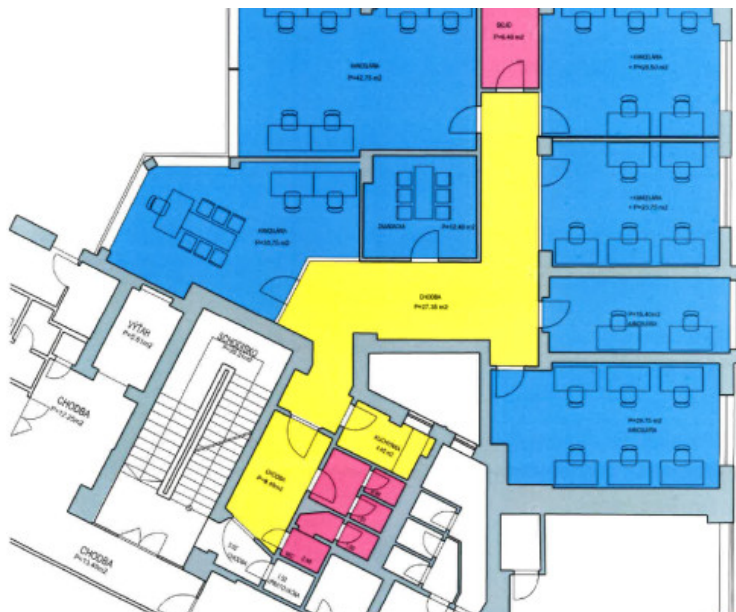


248,5m² priestor v centre na Lazaretskej/Cintorínskej, Staré Mesto



12,80 €/m²/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Lazaretská
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	248.5 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Vlastníctvo:	firemné
Stav:	úplne prerobený
Úžitková plocha:	248.5 m ²

Balkón:	nie
Energetický certifikát:	B
Zateplený objekt:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom uzavretý priestor na Lazaretskej/Cintorínskej ulici v centre Bratislavy, Staré Mesto.

K dispozícii je samostatný celok o celkovej ploche 248,5 m² umiestnený na 2.poschodí(3.NP) s výťahom, ktorý sa skladá z viacerých samostatných miestností, vlastnej kuchynky, delených toaliet a serverovne.

Priestory majú výhľad do átria budovy a na Lazaretskú ulicu.

Prístup do budovy 24/7.

Celok je možné upraviť (pri dlhodobom nájme, min. 5 rokov) podľa požiadaviek klienta. Doba príprav je 2-3 mesiace, v závislosti od náročnosti úprav.

Možnosť prenájmu parkovacích státí v susednom objekte. Cena za 1 parkovacie státie 150€/mesiac.

Kaucia 3-mesačné nájomné.

Cena nájmu je od 12,80 €/m²/mesiac + prevádzkové náklady a energie vo výške cca 4 €/m²/mesiac + DPH. 1x ročne vyúčtovanie PN..

Ceny sú uvedené bez DPH.

Záujemca neplatí províziu.

Viac informácií v našej RK.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Bc. Silvia Kodaiová

0948399230

kodaiova@reality.ba

