

Prenájom komerčného priestoru s výkladom, klimatizáciou a parkovaním



384 €/mesiac

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Trenčín
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	32 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Úžitková plocha:	32 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	úplne prerobený	Zateplený objekt:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom komerčné klimatizované obchodné priestory s celkovou výmerou 32 m² na frekventovanom mieste v lukratívnej lokalite v Trenčíne za mostami. Predajná časť orientovaná smerom do ulice, s výkladom do ulice, so vstupom z ulice. Samostatný vchod zozadu pre zásobovanie, 1 parkovacie miesto za obchodom vo dvore pre personál v cene 50 eur za mesiac. Pre zákazníkov parkovanie bezplatné v areáli objektu. Súčasťou je vlastné WC a oddelená menšia miestnosť. Vhodné pre predajňu, služby, aj ako administratívne priestory. Samostatné vykurovanie a meranie energií, klimatizácia. Priestory prešli kompletnou rekonštrukciou - plastové okná, plávajúca podlaha, nové wc, nové dvere, LED svietidlá, nové klimatizačné jednotky + vzduchotechnika, vymalované. V tesnej blízkosti sa nachádzajú reštaurácie, banka, MHD, zdravotné stredisko, lekáreň, potraviny a iné obchody, množstvo firiem, blízko centra - 5 min. jazdy.

Záujemca o prenájom neplatí žiadnu províziu pre R.K.

Nájomné je 384 €/mesiac. bez DPH plus poplatky na energie (elektrina + voda).

Volný ihneď. Obhliadky možné po telefonickom dohovore.

Ďalšie informácie Vám poskytneme v našej realitnej kancelárii v pracovné dni od 8-18. hod.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Ing. Milan Pavelka

Telefón :

0948954777

E-mail:

pavelka@komercne.sk

