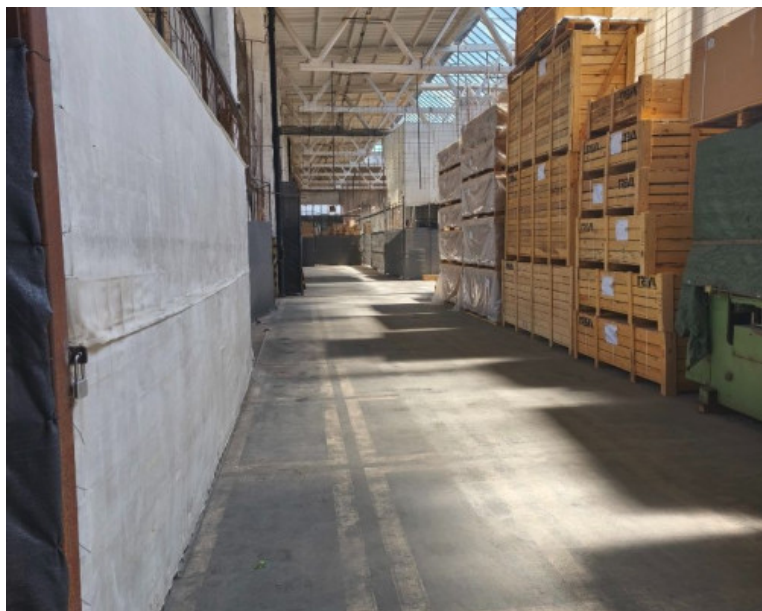


## Moderné skladové priestory a kancelárie – okamžite voľné, prístup 24/7



7,60 €/m<sup>2</sup>/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Kopčianska
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Skladovacie priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	120

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	žiadne
Vlastníctvo:	osobné	Typ budovy:	zmiešané
Úžitková plocha:	120 m <sup>2</sup>	Rok výstavby:	2020
Stav:	úplne prerobený		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom skladové plochy v krytej hale. Všetky sklady sú na prízemí - jednotlivé kóje sú oddelené mrežami - každá zabezpečená vlastným zámkom. Prístup do areálu kamiónom - k jednotlivým skladom je bezbariérový prístup paletovým vozíkom. K dispozícii je spoločné zázemie (toalety a sprchy).

Aktuálne voľné SKLADY:

- 100 m<sup>2</sup> sklad + 20 m<sup>2</sup> vlastná kancelária. Sklad sa nachádza vedľa haly pod prístreškom - má úplne samostatný vstup a vlastnú nakladaciu rampu - možná vykládka priamo z nákladného auta.

- 350 m<sup>2</sup> v hale + 50 m<sup>2</sup> kancelária

- 240 m<sup>2</sup> v hale

- 120 m<sup>2</sup> v hale

- 78 m<sup>2</sup> v hale

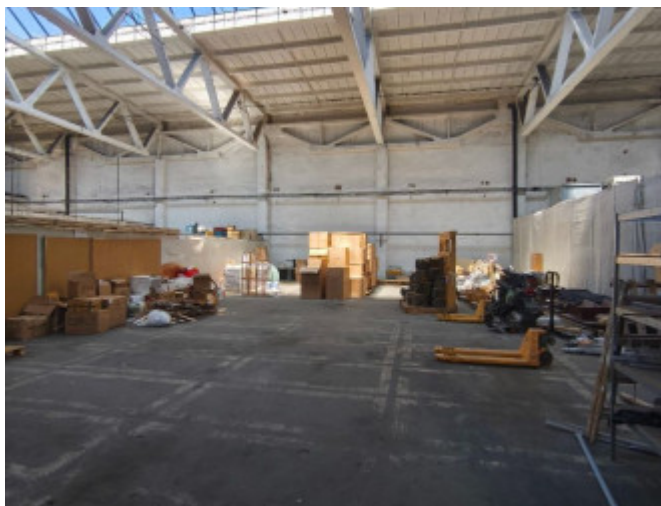
Výmeru je možné prispôsobiť podľa potrieb nájomcu - možné sklady spájať aj deliť.

Nájomné za sklady 7,60 €/m<sup>2</sup>/mesiac už je konečná cena vrátane energií a služieb.

Na začiatku areálu sa nachádza ADMINISTRATÍVNA BUDOVA. Aktuálne voľné priestory v AB - info v RK  
Nájomné za kancelárske priestory je vo výške 12 €/m2/mes. vrátane energií a služieb.  
K dispozícii na prenájom sú taktiež VOLNÉ PLOCHY - cena prenájmu 2,80 €/m2/mes.  
Areál má kamerový systém a nepretržitú strážnu službu. Prístup 24/7.

Voľné ihneď

Záujemca províziu pre RK neplatí.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Lubica Košková**  
**0948846777**  
**koskova@reality.ba**

