

## Na prenájom - Kancelárske a obchodné priestory, Biskupická, Bratislava II



1 400 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Podunajské Biskupice
Ulica:	Biskupická
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Kancelárske priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	154

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ budovy:	zmiešané
Vlastníctvo:	osobné	Rok výstavby:	2015
Úžitková plocha:	154 m <sup>2</sup>	Počet vonkajších parkovacích miest:	4
Stav:	čistočne prerobený	Vykurovanie - centrálné:	áno
Počet izieb:	3	Optická sieť:	áno
Energetický certifikát:	žadne		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

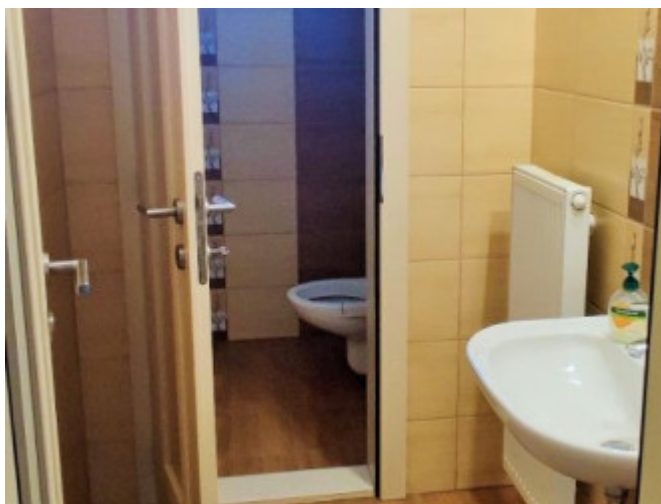
Ponúkame na prenájom samostatné nebytové priestory o výmere 154 m<sup>2</sup>, situované na prízemí dvojpodlažnej budovy v uzavretom dvore. Táto tichá lokalita ponúka ideálne prostredie pre firmy, ktoré preferujú pokojné domáce zázemie pred rušnými biznis centrami - vhodné pre sídlo firmy, služby s vlastnou klientelou či umeleckú činnosť (napr. ateliér).

Zrekonštruované sú v nadštandardnom prevedení a pozostávajú z 3 veľkých priechodných miestností (46,2 m<sup>2</sup>, 46 m<sup>2</sup> a 42,92 m<sup>2</sup>), kompletne zariadenej kuchyne, toaliet a skladu. Otvorené priestory je možné ďalej deliť ľahkými priečkami. Priestory sú klimatizované, je spravená dátová kabeláž, k dispozícii je optický internet, vlastné zabezpečovacie zariadenie. Parkovanie je zabezpečené v uzavretom dvore pred budovou - k priestoru prináležia 4 parkovacie miesta. Prístup 24/7.

Cena: 1.400 €/mesiac + (vrátane parkovania.)  
Záloha na energie a služby je vo výške 200 €/mesiac.

*Volné ihneď*

*V prípade záujmu kontaktujte makléra.*



REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér :  
Telefón :  
E-mail:*

***Lubica Košková  
0948846777  
koskova@reality.ba***

