

## Obchodno kancelárske priestory v centre Nitry



**850 €/mesiac**

|                  |                    |
|------------------|--------------------|
| Kraj:            | Nitriansky kraj    |
| Okres:           | Nitra              |
| Obec:            | Nitra              |
| Druh:            | Objekty            |
| Typ objektu:     | Obchodné priestory |
| Typ:             | Prenájom           |
| Úžitková plocha: | 126 m <sup>2</sup> |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|              |                 |                   |                    |
|--------------|-----------------|-------------------|--------------------|
| Status:      | aktívne         | Úžitková plocha:  | 126 m <sup>2</sup> |
| Vlastníctvo: | osobné          | Balkón:           | nie                |
| Stav:        | úplne prerobený | Zateplený objekt: | nie                |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom obchodné priestory nachádzajúce sa v centre mesta Nitra. Nachádzajú sa na 1. poschodí a pozostávajú z obchodného priestoru s výkladom smerom na ulicu, kancelárie, šatne, predsieň WC s umývadlom a 2xWC. Vhodné aj ako kancelárie. Užívateľom nebytových priestorov je k dispozícii osobný výťah.

Mesačné nájomné bez energií (pre platcu DPH):

850,00 EUR + DPH

Mesačné nájomné bez energií (pre neplatcu DPH):

880,00 EUR

Cena za spotrebu elektrickej energie:

podľa skutočnej spotreby meranej  
podružným

elektromerom

### REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

**Anna Sládeková**

Telefón :

**0948943777**

E-mail:

**sladekova@komercne.sk**

