Komerčné priestory na predaj - Na Piesku, Bratislava II



250 000 €

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava II*
Obec:	*Bratislava-Ružinov*
Ulica:	*Na Piesku*
Druh:	*Objekty*
Typ objektu:	*Komerčný objekt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*104*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Energetický certifikát:*	*žiadne*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Typ budovy:*	*zmiešané*
Úžitková plocha:	*104 m^2*	*Rok výstavby:*	*2010*
Stav:	*pôvodný stav*	*Vykurovanie - centrálne:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj nebytový priestor v Ružinove, na ulici Na Piesku. Priestor je súčasťou tehlového bytového domu, ktorý bol skolaudovaný v roku 2010 a nachádza sa v kľudnej lokalite s množstvom zelene s kompletnou občianskou vybavenosťou a výbornou dostupnosťou do centra. Areál bytového domu je oplotený, pričom z jednej strany sa nachádzajú parkovacie miesta.

K priestoru je možnosť dokúpiť parkovacie miesto v objekte bytového domu priamo pri vchode do priestoru.

Do 10 min. chôdzou sú zástavky MHD (autobus, električka), do 15 min. potraviny LIDL, do 15 min. Vrakunský lesopark, hrádza s možnosťou cykloturistiky. Do 5 min. prístup na diaľničný obchvat.

Priestor sa nachádza na prízemí bytového domu so samostatným vchodom s rozlohou 104m2 a disponuje kúpeľnou so sprchovým kutom, umývadlom a wc.

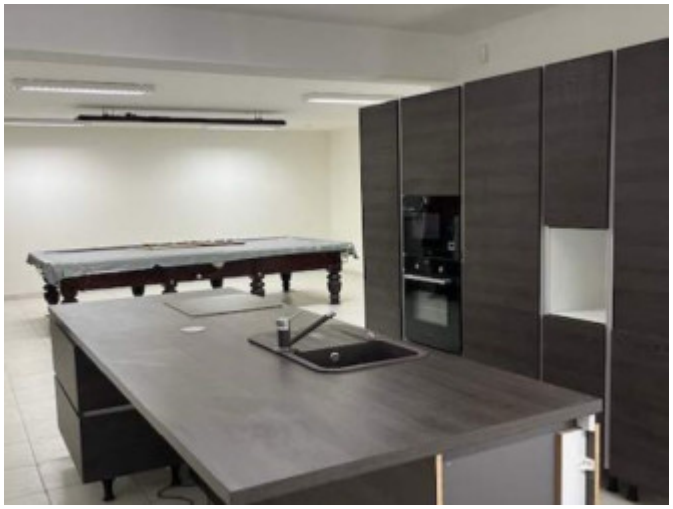
Využitie je vhodné ako kancelárie, sklad, predajňa. Prípadne možnosť zmeniť na obytný priestor.

Cena: 250 000 EUR + provízia RK + možnosť kúpy parkovacieho miesta pred vchodom, prípadne pri

rýchlom jednaní ako bonus.

V prípade záujmu kontaktujte uvedeného makléra.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Andrea Vašíčková***
Telefón : ***0948742777***
E-mail: ***vasickova@reality.ba***