

Obchodný priestor v Bratislave - Petržalke na Úderníckej ulici



12 €/m²/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Údernícka
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	180 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Úžitková plocha:	180 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	novostavba	Zateplený objekt:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom obchodný priestor v Bratislave - Petržalke na Úderníckej ulici.

Priestor je dostupný priamo z ulice a môže slúžiť pre účely obchodu či služieb (pôvodne ako kaviareň s herňou). Priestor má výklad a výbornú dostupnosť. Nachádza sa na dvoch podlažiach. Na prízemí z ulice je časť o výmere 99,42m² a v suteréne časť o výmere 81,53m². Na prízemí sa nachádza zázemie (2x toaleta). Suterén je bez okien, má zabezpečené odsávanie. Parkovanie je možné priamo pred budovou. Jedno miesto v cene, ďalšie je možné prenajať po dohode. V okolí sú aj verejne dostupné parkovacie miesta.

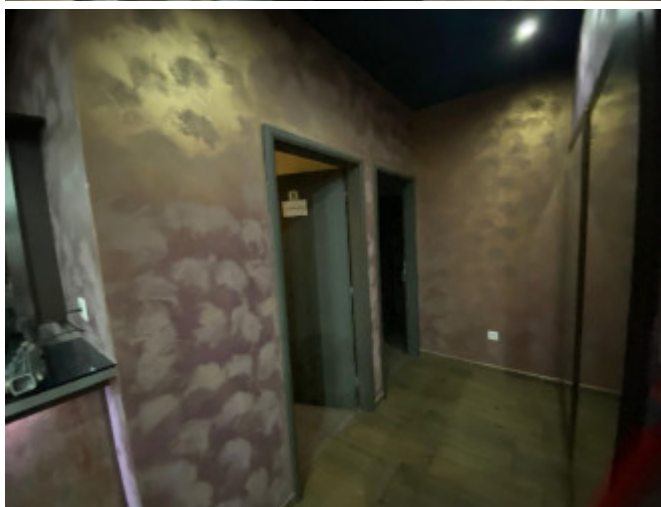
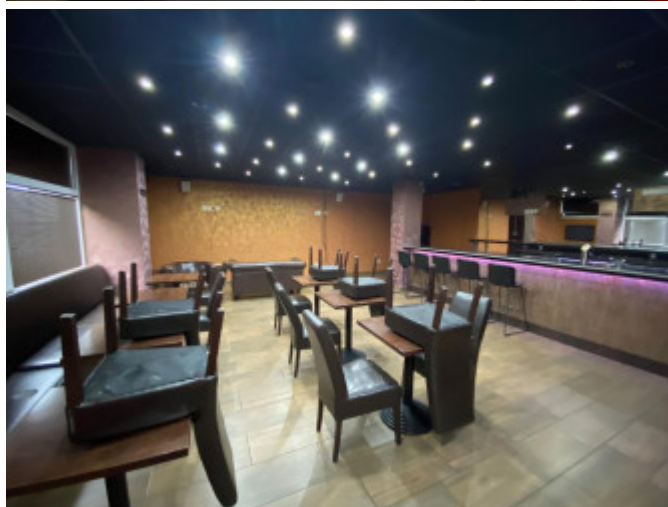
Cena prenájmu je 12 Eur/m² + 4,50 Eur/m² energie + DPH za plochu na prízemí a 8 Eur/m² + 4,50 Eur/m² energie + DPH za plochu v suteréne.

Priestor je voľný ihneď.

Nájomník províziu neplatí.

Okolie poskytuje kompletnú občiansku vybavenosť. Dostupnosť žel.stanice Petržalka, MHD zastávku aj diaľničný obchvat.

Pre bližšie informácie a možnosť obhliadky kontaktujte uvedeného makléra.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Mgr. Iveta Farkašovská
0948964777
farkasovska@reality.ba

