

Priestory vhodné na fyzioterapiu, masáže, kliniku s parkovaním na Bajkalskej ulici, BAII, 394m²



13 €/m²/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Bajkalská
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Športové vybavenie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	394

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	úplne prerobený
Vlastníctvo:	korporácia	Počet izieb:	10
Úžitková plocha:	394 m ²	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom novo zrekonštruované priestory na Bajkalskej ulici v Ružinove nachádzajúce sa na prízemí bývalého hotela Holiday Inn (aktuálne Bajkalská Apartments) o celkovej výmere 394 m².

K dispozícii je samostatný priestor so vstupom od recepcie apartmánového hotela, dispozične rozdelený na dlhú chodbu s recepciou, z ktorej je vstup do 10 priestorových miestností. V priestore sú tiež šatne a kúpeľne s toaletou a sprchovým kútom. V každej miestnosti je umývadlo príp. aj sprchový kút. Priestor bol kompletne zrekonštruovaný a je vhodný pre fyzioterapeutov, na fyzioterapeutickú kliniku, rehabilitácie, masáže a pod.

Veľkou výhodou je dostatok parkovacích státí.

Prístup 24/7.

Cena nájmu 13€/m²/mesiac alebo dohodou + prevádzkové náklady 4€/m²/mesiac + DPH. Ceny sú uvedené bez DPH.

Kauciu 2-3 mesačné nájomné vr. prevádzkových nákladov, energií a DPH.

Preferencia dlhodobý nájom.

Viac informácií u uvedeného makléra alebo na nezáväznej obhliadke.

Záujemca neplatí províziu.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Bc. Silvia Kodaiová
0948399230
kodaiova@reality.ba

