

Kancelárie 15-60m², s možnosťou zasadačky, roh Obchodnej a Hurbanovho Námestia, BAI



450 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Obchodná
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	21.02 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet poschodí:	6
Vlastníctvo:	firmitné	Balkón:	nie
Stav:	úplne prerobený	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	21.02 m ²	Zateplený objekt:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom kancelárske priestory, na rohu Obchodnej ulice a Hurbanovho námestia, oproti Alizé a Michalskej bráne, v Starom Meste, Bratislava 1. Priestory sa nachádzajú sa v kompletne zrekonštruovanej a reprezentatívnej budove v centre Bratislavy.

Výhody: výťah, otvárateľné okná, fancoily (kúrenie/chladenie), recepcia 8-17:00 hod., prístup 24/7, štruktúrovaná kabeláž, internet v cene nájmu, v budove flexi-floor (s možnosťou využívať zdieľanú zasadačku).

K dispozícii sú priestory:

3.NP: FLEXI-FLOOR kancelárie od 15- 60m²:

Napr.:

Office A1 (kapacita 8 miest), 57,76m² vr. podielu. CENA nájmu vr. energií, internetu a DPH = 1.210

€/mesiac.

Office A2 (kapacita 2 miesta), 21,02m² vr. podielu. CENA nájmu vr. energií, internetu a DPH = 450€/mesiac.

Office A4 (kapacita 2 miesta), 29,43m² vr. podielu. CENA nájmu vr. energií, internetu a DPH = 620 €/mesiac.

Office A7 (kapacita 4 miesta), 25,22m² vr. podielu. CENA nájmu vr. energií, internetu a DPH = 530 €/mesiac.

K priestorom je možné využívať zdieľanú zasadačku a delené pánske a dámske toalety.

Priestory prešli rekonštrukciou v roku 2024, sú klimatizované.

Viac informácií u uvedeného realitného manažéra.

Záujemca neplatí províziu RK.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Bc. Silvia Kodaiová
0948399230
kodaiova@reality.ba

