

Administratívny celok kancelárií 357m2 na PREDAJ, Záhradnícka -RUŽINOV, BA2



679 440 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Záhradnícka
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	357.6 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	16
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	čiastočne prerobený	Výťah:	nie
Úžitková plocha:	357.6 m ²	Zateplený objekt:	nie
Počet poschodí:	4		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj kancelárske priestory nachádzajúce sa v administratívnej budove na Záhradníckej ulici v Ružinove, BAII. Výborná lokalita neďaleko trhoviska Miletičova, nákupného centra Centrál či autobusovej stanice NIVY.

Administratívny celok (trakt A) o celkovej ploche 357,6m² sa nachádza na 3.NP (bez výťahu, prístup iba po schodoch) a aktuálne je rozdelený na 16 samostatných kancelárií, zdieľanú kuchynku, priestor pre upratovačku a delené pánske a dámske toalety (väčšina kancelárií je aktuálne prenajatá rôznym nájomcom). Priestory sú orientované na Záhradnícku ulicu a tiež do dvora. Výborná investičná príležitosť.

Cena 679.440,- Eur (1.900€/m²) vrátane provízie pre RK.

K priestorom sa predávajú vonkajšie parkovacie miesta.

Viac informácii u uvedeného realitného manažéra alebo na obhliadke.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Bc. Silvia Kodaiová
0948399230
kodaiova@reality.ba

