

Administratívny objekt s parkovaním na prenájom, 200m2, Žabí Majer - Bratislava III



1 612,40 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Rača
Ulica:	Žabí majer
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	201.55 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	nie
Stav:	novostavba	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	201.55 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom samostatný administratívny objekt/priestor v Rači na Žabom majeri, Bratislava 3, neďaleko nákupného centra Palace na Zlatých Pieskoch. Výborná dostupnosť na diaľničný obchvat.

Objekt disponuje modernými kancelármi a sociálnymi zariadeniami na 2 podlažiach, o celkovej výmere 201,55m².

Priamo pred objektom je oploštená spevnená plocha s možnosťou parkovania až 6 áut.

Dispozícia:

Prízemie (1.NP): vstupná hala, miesto pre napr. recepciu, samostatná kancelária, kuchynský kút, šatňa, toalety a schodisko smerujúce na 2.NP.

Poschodie (2.NP): chodba, 4 samostatné kancelárie (delené nadštandardnými sklenenými priečkami), sklad/archív 6m², kuchynka a pánske a dámske toalety.

Priestory sú klimatizované. Internet – aj optika.

Cena nájmu je 1.612,40€/mesiac + cena energií/zálohová platba 600€/mesiac + DPH. Celková cena nájmu a zálohové platby za energie je 2.212,40€/mesiac + DPH.

V cene nie je internet, OLO a upratovanie.

Kaucia 2-mesačné nájomné vr. záloh za energie.

Voľné ihneď.

Záujemca neplatí províziu.

Viac informácií u uvedeného realitného manažéra alebo na obhliadke.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Bc. Silvia Kodaiová

0948399230

kodaiova@reality.ba

