

## Kancelárske priestory v renomovanej budove TOWER 115, Bratislava-Staré Mesto



**11,50 €/m<sup>2</sup>/mesiac**

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Pribinova
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Kancelárske priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	302

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ budovy:	zmiešané
Úžitková plocha:	302 m <sup>2</sup>	Výťah:	áno
Stav:	úplne prerobený	Rok výstavby:	1984
Energetický certifikát:	B	Optická sieť:	áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom administratívne priestory v budove TOWER 115, na Pribinovej ulici, Bratislava 1, vo vyhľadávanej lokalite v tesnej blízkosti nákupného centra Eurovea a mosta Apollo. Tower 115 je výšková 28 poschodová budova, ktorá vďaka svojej výške na najvyšších podlažiach ponúka nádherné výhľady na celú Bratislavu. V budove sa okrem kancelárskych a obchodných priestorov nachádzajú aj reštaurácie, kaviarne, kantína, pošta či fitness centrum. Atraktívna lokalita a výborné dopravné napojenie!

K dispozícií sú:

3.NP - 621 m<sup>2</sup>

4.NP - 191 m<sup>2</sup>, 685,70 m<sup>2</sup>

5.NP - 1396 m<sup>2</sup>

8.NP - 280 m<sup>2</sup>

11.NP - 302 m<sup>2</sup>

Priestory sú variabilné a dispozíciu je možné meniť podľa požiadaviek klienta. Dostupnosť na vyžiadanie.

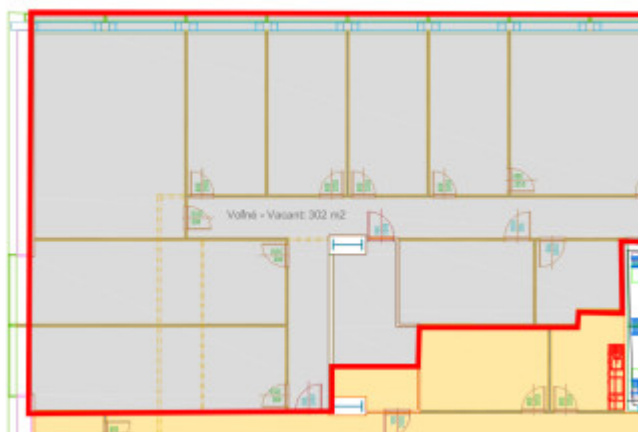
Nájomné je od 11,50 - 13,50€/m<sup>2</sup>/mesiac + prevádzkové náklady 4,90€/m<sup>2</sup>/mesiac + energie 1€/m<sup>2</sup>/mesiac (zálohy električka + voda). Ceny sú uvedené bez DPH.

Možnosť prenájmu parkovacích státí v priložlom parkovacom dome.

Záujemca neplatí províziu.

Viac informácií u uvedeného realitného manažéra.

NP



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Bc. Silvia Kodaiová**  
**0948399230**  
**kodaiova@reality.ba**

