

Kancelárske priestory vysokého štandardu v projekte River Park



13,50 €/m²/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Dvořakovo nábřežie
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	717 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet poschodí:	8
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	novostavba	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	717 m ²	Zateplený objekt:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom administratívne priestory vysokého štandardu v komplexe River Parku, na Dvořakovom nábřeží, Bratislava-Staré Mesto.

Multifunkčný komplex River Park poskytuje vysoko kvalitné moderné priestory, príjemnú komornú atmosféru, historické centrum mesta dostupné pešou chôdzou, pestré služby, gastronomické prevádzky a perfektnú občiansku vybavenosť priamo v projekte. River Park ponúka krásnu scenériu Dunaja a bezprostredný prístup na nábrežnú promenádu, ktorá poskytuje športové i kultúrne vyžitie.

K dispozícii sú rôzne výmery m² kancelárií.

Napr.:

2.NP – 135m² BLOK C

3.NP – 49,50m², 717m² BLOK C

3.NP – 185m² BLOK F

5.NP - 1.500m² BLOK F (dostupné od júl 2025)

Klimatizácia, recepcia 24/7, výborné dopravné spojenie, množstvo liniek MHD.

Nájomné je od 13,50-16,50 €/m²/mesiac + prevádzkové náklady 4,90 €/m²/mesiac + energie 1€/m²/mesiac (zálohy voda + električka).

Možnosť prenájmu parkovacích státí v garáži, 190 €/miesto/mesiac bez DPH. Klientske parkovanie na 1 hodinu zdarma. Ceny sú uvedené bez DPH.

Záujemca neplatí províziu.

Viac informácií u uvedeného realitného manažéra.

Posch.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Bc. Silvia Kodaiová
0948399230
kodaiova@reality.ba

