

Kancelárske priestory v blízkosti OC Avion na prenájom



10,50 €/m²/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Technická
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	630 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Zateplený objekt:	nie
Stav:	pôvodný	Vykurovanie:	spoločné
Úžitková plocha:	630 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom kancelárske priestory na Technickej ul. v BA II - Ružinov s celkovou úžitkovou plochou 630m², situované na 2. a 3. N.P. trojpodlažnej administratívnej budovy v prevádzkovom areáli s výbornou dostupnosťou z diaľnice D1 v blízkosti letiska M.R.Štefánika a nákupného centra AVION.

Jedná sa o dve podlažia, každé o výmere 315m², ktoré sa prenájímajú v celku, alebo po jednotlivých kanceláriách v rôznych výmerách. Toalety a kuchynka na každom poschodí. Možnosť zriadenia samostatného vstupu na každé poschodie vybudovaním vonkajšieho výťahu. Podlaha - koberec, plastové okná, kazetový strop, prístup 24/7. Zmena dispozičného riešenia priestorov je možná po dohode s prenajímateľom. V cene prenájmu je k dispozícii priestor v suteréne s výmerou 280m².

Cena prenájmu je 10,50-€/m²/mesiac + samostatne merateľné náklady na energie + DPH.
Voľné ihneď.

Možnosť prenájmu skladového priestoru s úžitkovou plochou 565m² v rámci areálu.

Možnosť prenájmu parkovacích miest v cene 25,-€/mesiac+ DPH.

Nájomca neplatí províziu RK.

Pre viac info, alebo dohodnutie obhliadky kontaktujte makléra.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Branislav Velký
0948405151
velky@reality.ba

