

Administratívna budova na prenájom - Kráľovské údolie, Bratislava I REZERVOVANÉ



3 150 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Kráľovské údolie
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Iné
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	530 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	nie
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	nie
Stav:	čiastočne prerobený	Voda:	nie
Úžitková plocha:	530 m ²	Kanalizácia:	nie
Počet poschodí:	2	Zateplený objekt:	nie
Balkón:	nie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom administratívnu budovu – Kráľovské údolie, Staré Mesto, 530 m², garáže, terasa, balkón

Základné informácie:

Lokalita: Kráľovské údolie, Bratislava – Staré Mesto

Typ nehnuteľnosti: samostatne stojaca administratívna budova

Pozemok: zastavaná plocha 386 m²

Úžitková plocha: 530 m² (vrátane skladov a garáží v suteréne)

Kancelárska plocha: 210 m²

Podlažia: 2 nadzemné + 1 podzemné

Vybavenie a dispozícia:

Terasa: 41 m² na 1. poschodí

Balkón: 16,5 m² na 2. poschodí

Kuchynské linky: nové, vrátane chladničky a mikrovlnnej rúry na oboch nadzemných podlažiach

Kancelárie: prázdne, bez nábytku

Vykurovanie, osvetlenie, elektroinštalácia, štruktúrovaná kabeláž – funkčné

Klimatizácia: individuálna v 2 miestnostiach

Možnosť stavebných úprav a modernizácie po dohode

Využitie:

Vhodné ako sídlo organizácie, obchodné zastúpenie, štátna inštitúcia, škola, vzdelávacie centrum, prevádzkové účely

Parkovanie:

5 samostatných garáží

Príľahlá odstavná plocha

Cena prenájmu:

3 150 € / mesiac bez DPH

+ zálohové platby za energie cca 500 € / mesiac bez DPH

Možnosť prepisu energií na nájomcu

Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky kontaktujte uvedeného makléra.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Mgr. Iveta Farkašovská

0948964777

farkasovska@reality.ba

