

Priestory na Vajnorskej ulici na prenájom, Bratislava III



6,50 €/m²/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Vajnorská
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Sklady a haly
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	235 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Úžitková plocha:	235 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	úplne prerobený	Zateplený objekt:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom kancelárske a skladovo-obchodné priestory v administratívnej budove na Vajnorskej ulici, Bratislava III. Budova prešla rekonštrukciou a jej výhodou je dostatok parkovacích miest pred a za budovou. Strážna služba 24/7. Zastávka električky a autobusu v oboch smeroch v tesnej blízkosti objektu.

K dispozícií je viacero priestorov, napr.:

Prízemie: cca 235m² showroom/sklad (vstup cez podchod zo zadnej časti budovy). Dispozične delený na openspace a 5 menších miestností/skladíkov. Parkovanie priamo pred priestorom. Priestor je vykurovaný.

1.-2.NP: k dispozícií kancelárie od 50m². Toalety a kuchynka zdieľané na poschodí.

V blízkom okolí je rozsiahla občianska vybavenosť - nákupné centrum Shopping Palace & TESCO Zlaté Piesky len 650m od objektu. OC Golden City & Hotel Color len 200m od areálu smerom do centra mesta.

Nájom 6,50€/m²/mesiac + prevádzkové náklady 3,25€/m²/mesiac + energie 3€/m²/mesiac (fix, bez

vyúčtovania) + DPH. Ceny sú uvedené bez DPH.

Záujemca neplatí províziu. Viac informácií u uvedeného realitného manažéra.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Bc. Silvia Kodaiová
0948399230
kodaiova@reality.ba

