

Obchodný priestor 216 m² v OC KORZO na prenájom



15 €/m²/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Pestovateľská
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	216 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Zateplený objekt:	nie
Stav:	pôvodný	Vykurovanie:	spoločné
Úžitková plocha:	216 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom obchodný priestor v OC KORZO v Bratislave II - Ružinov s celkovou úžitkovou plochou 216m².

Jedná sa o samostatne stojaci jednopodlažný kontajnerový objekt (9,00 x 24,00m) s hliníkovými výkladmi z prednej a zadnej strany a s reklamnými plochami na bočných stranách objektu. Prízemie, "openspace", 2x vstup cez hliníkové presklené dvere, klimatizácia + vykurovanie, vlastné merače energií. Bezproblémové parkovanie - 300 parkovacích miest pre klientov. Výborná dostupnosť z diaľnice D1, v blízkosti letiska M.R.Štefánika a nákupného centra IKEA a AVION.

Voľný od 04/2024. Cena prenájmu je 15,- €/m²/mesiac + prevádzkové náklady 2,90-€/m²/mesiac + samostatne merateľné náklady na energie + DPH.

Kaucia pri podpise Zmluvy - 3 mesačné nájomy. Nájomca neplatí províziu RK.

Pre bližšie info, alebo dohodnutie obhliadky, kontaktujte uvedeného makléra



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Branislav Velký
0948405151
velky@reality.ba

