

Záhradkársky pozemok s chatkou na PREDAJ, 300 m2, Trenčín – Mníchová Lehota, 23.000,- EUR



Predané

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Mníchova Lehota
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Záhrady
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	predané	Plocha pozemku:	300 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	studňa

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj záhradkársky pozemok s malou rekreačnou chatkou na pozemku v Mníchovej Lehotě (v blízkosti „Radaru“), okres Trenčín. Chatka so zastavanou plochou 25 m² sa nachádza na pozemku s celkovou výmerou 300 m². Chatka je drevená s betónovými základmi, strecha je v poriadku, nezateká, chata je čiastočne podpiwničená, je v pôvodnom stave, vhodná na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv. Na pozemku je možnosť navrátať studňu. Pozemok je pri potoku. Chatka je napojená na elektriku (prípojka je na hranici pozemku, vlastný elektromer), 220 V aj 380 V. Pozemok je oplotený, je možné ho využiť na oddych, rekreáciu a aj na záhradkárčenie. Nachádza sa v príjemnom prostredí obklopený zeleňou, okolie ponúka možnosti na turistiku, prechádzky lesom, hubárčenie, cykloturistiku. V blízkosti je autobusová zástavka s množstvom spojov do Trenčína a okolitých obcí ako Tr. Mitice, Tr. Jastrabie, Dubodiel, Svinná, prípadne Bánoviec nad Bebravou. Prístup autom po príjazdovej ceste až ku pozemku. Pozemok s chatkou je v osobnom vlastníctve, výhoda je, že chatka je zapísaná na liste vlastníctva ako stavba, má pridelené súpisné číslo.

Predajná cena pozemku vrátane chatky je 23 000 €.

Predajná cena sa nenavýšuje, v cene je zahrnuté právne poradenstvo, vyhotovenie zmlúv a návrhu na

vkład do katastra nehnuteľností a poplatok za kolky 66,-€. Pri kúpe Vám zabezpečíme kompletný servis od obhliadok až po spracovanie zmlúv a prevod nehnuteľností. Ďalšie informácie Vám poskytneme v našej realitnej kancelárii na tel. čísle 0948 863 777 v pracovné dni od 9-18. hod.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mgr. Ľubomír Gubov
0948863777
gubov@komercne.sk

